



Ministero per i beni e le attività culturali



Prot. 0003135 Cl. 19.14.00/1.8

CUP F14E14001780001

AVVISO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO UFFICI DEL PALAZZO REALE

Richiamate le Linee Guida Anac n. 4 si RENDE NOTO che sarà esperita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, tra n. 15 operatori economici, per l'affidamento dei lavori sottoindicati.

1. STAZIONE APPALTANTE

Musei Reali, con sede in piazzetta Reale, 1 Torino - Tel. 011/5211106-2534/2535 – sito internet www.museireali.beniculturali.it, e-mail: mr-to.ufficiogare@beniculturali.it, PEC mbac-mr-to@mailcert.beniculturali.it

2. OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di ampliamento degli uffici in Palazzo Reale.

Finanziamento Bilancio 2018, spesa di investimento (Fondi MIBACT ex Torrione Ormea).

3. IMPORTO STIMATO DEI LAVORI E CATEGORIE DI CUI SI COMPONE L'APPALTO

L'importo dei lavori da affidare è pari ad € 93.392,94 (euro novantatremilatrecentonovantadue/94), di cui € 91.950,14 per lavori soggetti a ribasso ed € 1.442,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'IVA ai sensi di legge. Le caratteristiche generali dell'opera e le relative prestazioni, desunte dal capitolato speciale di appalto, sono le seguenti:

Descrizione	Categoria ex allegato A del Regolamento Generale	Importo totale categorie	Percentuali di incidenza (media)
SUPERFICI DECORATE DI BENI ARCHITETTONICI	OS2-A	€ 91.950,14	100%

4. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, in possesso dei requisiti di ordine generale, di capacità tecnico-

economiche di seguito elencati (dimostrabili mediante autocertificazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, dalla quale, qualora risulti mendace, potranno derivare le conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo decreto):

Requisiti di ordine generale:

- non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Requisiti di qualificazione:

Capacità tecnica ed economica e finanziaria

Categoria OS2A possesso di attestazione SOA in corso di validità di classifica I in corso di validità ovvero

dichiarazione di possedere i requisiti previsti dall'art. 12 del Decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 22 agosto 2017 n. 154:

- a. aver eseguito lavori direttamente e in proprio, antecedente la data del presente Avviso, della medesima categoria, con riferimento allo specifico settore di competenza cui si riferiscono le attività di restauro in oggetto, per un importo complessivo non inferiore all'importo del contratto da stipulare, fermo restando il principio della continuità nell'esecuzione dei lavori di cui all'art. 7, comma 2 o, in alternativa, avere il direttore tecnico previsto dall'art. 7, comma 1, lett. a) del Decreto 154/2017;
- b. avere un organico determinato secondo quanto previsto dall'art. 8 sull'idoneità organizzativa (*Con riferimento alle categorie OS 2-A e OS 2-B, tale idoneità è dimostrata dalla presenza di restauratori di beni culturali ai sensi della disciplina vigente, in numero non inferiore al venti per cento dell'organico complessivo dell'impresa, e dalla presenza di collaboratori restauratori di beni culturali ai sensi della disciplina vigente, in numero non inferiore al quaranta per cento del medesimo organico. La presenza di collaboratori restauratori può essere sopperita in tutto o in parte da restauratori di beni culturali. In alternativa a quanto previsto dal primo periodo del presente comma, l'idoneità organizzativa dell'impresa è dimostrata dall'aver sostenuto per il personale dipendente con qualifica di restauratore e di collaboratore restauratore di beni culturali, un costo complessivo, composto da retribuzione e stipendi, contributi sociali e accantonamenti ai fondi di quiescenza, non inferiore al quaranta per cento dell'importo dei lavori che rientrano nelle categorie OS 2-A e OS 2-B, come precisate dall'articolo 28, comma 4, e che siano stati realizzati nel decennio antecedente la data di sottoscrizione del contratto con la società organismo d'attestazione. Per i direttori tecnici non dipendenti i costi di cui al periodo precedente corrispondono alla retribuzione convenzionale stabilita annualmente dall'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro. Il calcolo delle unità previste dai precedenti periodi è effettuato con l'arrotondamento all'unità superiore. Per le imprese che nell'ultimo decennio abbiano avuto un numero medio di lavoratori occupati costituito da dipendenti pari o inferiore a cinque unità l'idoneità organizzativa con riferimento alle categorie OS 2-A ed OS 2-B è comprovata dalla presenza di almeno un restauratore di beni culturali);*
- c) iscrizione alla competente Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura.

Gli operatori economici dovranno, in sede di istanza di partecipazione, presentare l'attestato di buon esito rilasciato dalle autorità preposte alla tutela dei beni cui si riferiscono i lavori eseguiti.

Subappalto

L'importo complessivo del contratto è subappaltabile nella misura massima del 30%.

Il concorrente (singolo o raggruppato) dovrà, in sede di procedura negoziata, dichiarare le lavorazioni che intende subappaltare.

Raggruppamenti

E' ammessa la partecipazione alla gara di RTI costituiti o da costituirsi, alle condizioni previste dall'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Avvalimento

Ai sensi dell'art. 146 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. **NON E' AMMESSO** il ricorso all'avvalimento.

5. DURATA DEI LAVORI

La durata dei lavori è stimata in 90 (novanta) giorni continuativi decorrenti dal verbale di consegna.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

I lavori saranno aggiudicati secondo il criterio del minor prezzo ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 148 comma 6 e 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ex art. 97, comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuata, ricorrendone i presupposti di legge, secondo uno dei metodi previsti che verranno sorteggiati in sede di gara.

Il contratto sarà stipulato a corpo.

7. MODALITÀ PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE:

La manifestazione d'interesse, recante l'oggetto "*Manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di ampliamento uffici del Palazzo Reale di Torino*" dovrà pervenire, **a pena di esclusione**, entro il termine perentorio delle **ore 12 del 28.09.2018, al seguente indirizzo PEC:**

mbac-mr-to@mailcert.beniculturali.it, esclusivamente da indirizzi di posta elettronica certificata (non saranno prese in considerazione comunicazioni provenienti da indirizzi di posta elettronica non certificata).

La manifestazione di interesse sarà costituita dalla seguente documentazione:

- a. istanza redatta in conformità all'allegato **A)** al presente Avviso, scaricabile dal sito della Stazione appaltante <http://www.museireali.beniculturali.it>, in carta semplice, sottoscritta, secondo le diverse fattispecie, dagli aventi titolo, con allegata fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.
- b. dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale (redatta in conformità all'allegato **B)** al presente Avviso - Documento di Gara Unico Europeo -DGUE-, scaricabile dal sito della Stazione appaltante <http://www.museireali.beniculturali.it>, in carta semplice, sottoscritto, secondo le diverse fattispecie, dagli aventi titolo, con allegata fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.

Il DGUE deve essere debitamente compilato da parte del singolo operatore secondo le istruzioni ivi riportate.

Per quanto riguarda la Parte IV l'operatore economico può limitarsi a compilare la sezione **α**.

Nel caso di partecipazione degli operatori economici con le forme previste ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettera d) del D.Lgs 50/2016, per ciascuno degli operatori economici partecipanti deve essere presentato un DGUE distinto recante le informazioni richieste dalle Parti da II a VI.

Nel caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) del D.Lgs 50/2016, il DGUE deve essere compilato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici ivi indicate.

L'operatore economico che eventualmente intenderà subappaltare parte del contratto a terzi, in questa fase della procedura è sufficiente che nel DGUE (Parte II lettera D) risponda SI o NO.

Nel caso di sussistenza a carico dell'operatore economico di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto, è necessario indicare nell'apposito riquadro di cui alla parte III -sezione D il riferimento ai soggetti previsti dal decreto legislativo n. 159/2011 eventualmente colpiti dalla suddetta misura.

In caso di partecipazione di raggruppamenti temporanei di operatori economici:

1. la posta certificata per l'effettuazione di tutte le comunicazioni relative al procedimento deve essere quella del soggetto mandatario.

8. INFORMAZIONI – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento della procedura negoziata in oggetto, qualora il numero di richieste di partecipazione risultasse superiore, si procederà ad individuare, **con sorteggio pubblico**, tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti, i quindici soggetti cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima.

La data del sorteggio sarà comunicata sul sito internet della Stazione appaltante con un preavviso di almeno due giorni.

A ogni partecipante verrà assegnato un numero progressivo in base all'ordine di registrazione al protocollo della Stazione appaltante. L'elenco dei candidati selezionati, formato come sopra, resterà riservato fino all'esito della procedura negoziata.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il presente Avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Barbara Vinardi.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente Avviso devono essere richiesti all'indirizzo mail: mr-to.ufficiogare@beniculturali.it, entro le ore 12 del 21.09.2018.

Le risposte ai quesiti pervenuti entro il termine fissato, i quesiti stessi di interesse generale, nonché eventuali integrazioni/rettifiche al presente Avviso saranno pubblicate esclusivamente sul sito internet www.museireali.beniculturali.it nella finestra dedicata al presente Avviso.

Pertanto costituisce onere dei partecipanti consultare il sito per accertarsi di tali possibili pubblicazioni.

La Stazione appaltante si riserva di procedere anche nell'ipotesi in cui venga presentata una sola manifestazione di interesse, purché ritenuta valida.

Nella successiva procedura negoziata sarà richiesto il sopralluogo obbligatorio.

9. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (nel seguito anche "Regolamento UE"), si informa che la raccolta ed il trattamento dei dati personali (d'ora in poi anche solo "Dati") forniti sono effettuati al fine di consentire la partecipazione alla procedura sopradetta.

Il trattamento dei Dati per la predetta finalità, improntato alla massima riservatezza e sicurezza nel rispetto della normativa nazionale e comunitaria vigente in materia di protezione dei dati personali, avrà luogo con modalità sia informatiche, sia cartacee.

I Dati saranno conservati in archivi informatici e cartacei per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono stati raccolti o successivamente trattati, conformemente a quanto previsto dagli obblighi di legge.

All'interessato vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. da 15 a 23 del Regolamento UE. In particolare, l'interessato ha il diritto di: i) revocare, in qualsiasi momento, il consenso; ii) ottenere la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano, nonché l'accesso ai propri dati personali per conoscere la finalità del trattamento, la categoria di dati trattati, i destinatari o le categorie di destinatari cui i dati sono o saranno comunicati, il periodo di conservazione degli stessi o i criteri utilizzati per determinare tale periodo; iii) il diritto di chiedere, e nel caso ottenere, la rettifica e, ove possibile, la cancellazione o, ancora, la limitazione del trattamento e, infine, può opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento; iv) il diritto alla portabilità dei dati che sarà applicabile nei limiti di cui all'art. 20 del regolamento UE.

Se in caso di esercizio del diritto di accesso e dei diritti connessi previsti dagli artt. da 15 a 22 del Regolamento UE, la risposta all'istanza non perviene nei tempi indicati e/o non è soddisfacente, l'interessato potrà far valere i propri diritti innanzi all'autorità giudiziaria o rivolgendosi al Garante per la protezione dei dati personali mediante apposito ricorso, reclamo o segnalazione.

L'invio a Musei Reali dell'istanza di partecipazione implica il consenso al trattamento dei Dati personali forniti.

Titolare del trattamento dei dati è il Ministero per i beni e le attività culturali. Responsabile del trattamento dei dati personali, per conto del Titolare, è il Direttore dei Musei Reali.

10. PUBBLICAZIONE

Il presente avviso e gli allegati modelli per le dichiarazioni sono disponibili sul sito internet dei Musei Reali www.museireali.beniculturali.it.

Sul medesimo sito internet sarà altresì pubblicato l'esito della successiva procedura negoziata.

Torino, 10 SET. 2018

Il Funzionario amministrativo
Eliana Bonanno



IL DIRETTORE
Enrica Pagella



