

**MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI**

**MUSEI REALI**

**BANDO DI GARA D'APPALTO - LAVORI**

CUP F14B18000280007

CIG 7780258801

**SEZIONE I – AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione e indirizzo amministrazione aggiudicatrice:** Ministero per i beni e le attività culturali. Musei Reali di Torino, Piazzetta Reale, 1 – 10122 TORINO, C.F. 97792420016. Codice NUTS ITC11.

Contatti: ufficio Gare e Contratti tel. 011/5211106-02534, mail: mr-to.ufficiogare@beniculturali.it.

Sito internet: [www.museireali.beniculturali.it](http://www.museireali.beniculturali.it).

**SEZIONE II – OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** Torino – Giardini Reali, restauro e riqualificazione del Giardino del Duca e dell'area del Boschetto.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** Torino.

**II.1.3) L'avviso riguarda:** Appalto pubblico.

**II.1.5) Divisione in lotti:** No.

**II.1.6) Ammissibilità di varianti:** No

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.2.1) Importo complessivo dell'appalto, con corrispettivo a corpo:**

euro 1.456.534,92 (euro unmilionequattrocentocinquantaseimilacinquecentotrentaquattro/92), oltre IVA, di cui:

- euro 1.442.920,32 per lavori
- euro 13.614,60 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso

## **CATEGORIE DI CUI SI COMPONE L'APPALTO:**

### **a) CATEGORIA PREVALENTE a qualificazione obbligatoria**

**Categoria OG2 cl. III bis (restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali) per Euro 1.268.102,95;**

### **b) CATEGORIA SCORPORABILE a qualificazione obbligatoria**

**Categoria OS30 cl. I (impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi) per Euro 174.817,37.**

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: gg. 180 (centottanta) naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data del verbale di consegna.**

## **SEZIONE III – INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria e definitiva, polizza C.A.R., polizze RCT e RCO secondo quanto disposto dagli artt. 34, 35, 37 del C.S.A.**

**III.1.2) Modalità finanziamento/pagamento: Bilancio 2019, contributo Compagnia San Paolo.**

**Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 sarà erogato all'appaltatore l'anticipo del 20% del prezzo contrattuale. Le rate di acconto saranno pagate secondo le modalità previste nell'art. 26 del CSA.**

**III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: III.2.1) Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art 45 c. 1 del Codice in possesso dei requisiti e per i quali non sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.**

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria: punto III.2.3**

**III.2.3.) Capacità tecnica - Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.**

**III.2.4.) Appalti riservati. No**

## **SEZIONE IV – PROCEDURE**

**IV.1) TIPO PROCEDURA:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016.

**IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo in relazione ai criteri e ai punteggi riportati nel Disciplinare di gara.

#### **IV.3 INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** No.

**IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte:** il giorno **21.03.2019** alle ore **12.00**, pena esclusione, le offerte dovranno pervenire all'indirizzo in epigrafe secondo forme e modalità indicate nel Disciplinare di gara.

**IV.3.4) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:** Italiano.

**IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni decorrenti dal termine ultimo di presentazione offerte di cui punto IV.3.3.

**IV.3.6) Apertura delle offerte:** il giorno **22.03.2019** alle ore **10,00**, presso indirizzo di cui al punto I.1.

#### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

- a) il presente Bando, il Disciplinare di gara con i modelli allegati sono pubblicati sul profilo di committente [www.museireali.beniculturali.it](http://www.museireali.beniculturali.it), sezione Amministrazione Trasparente, Bandi e contratti;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente; la Stazione Appaltante si riserva, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in richiesta danni, indennità o compensi da parte dei concorrenti e/o aggiudicatario, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 codice civile;
- c) subappalto ammesso come da vigente normativa;
- d) non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, ex art. 146, III c., d. lgs. n. 50/2016;
- e) sopralluogo obbligatorio da effettuarsi nel periodo dal 15.02.2019 al

01.03.2019 previa prenotazione obbligatoria anticipata da inoltrare entro il  
28.02.2019 h 12 all'indirizzo e-mail: [mr-to.ufficiogare@beniculturali.it](mailto:mr-to.ufficiogare@beniculturali.it);

- f) il presente bando di gara è reso noto secondo i disposti dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016;
- g) verbale di validazione: 19.12.2018;
- h) determina a contrarre n. 4 del 28.01.2019;
- i) Il contratto non conterrà clausola compromissoria;
- j) Responsabile Unico del Procedimento: arch. Barbara Vinardi.

## **VI.2) PROCEDURE DI RICORSO:**

### **VI.2.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Tribunale Amministrativo Regione Piemonte

**Indirizzo postale:** via Confienza, n. 10, cap. 10121 Torino. – ITALIA.

**VI.2.2) Presentazione di ricorso:** il ricorso deve essere notificato all'Amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando.

**VI.2.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:** d.ssa Eliana Bonanno, tel. 011-5211106-02534, e-mail [mr-to.ufficiogare@beniculturali.it](mailto:mr-to.ufficiogare@beniculturali.it).

Torino, li 29.01.2019

La Direttrice dei Musei Reali

Enrica Pagella

