



Ministero per i beni e le attività culturali



Determina n. 22/2018

OGGETTO: affidamento dei lavori di ampliamento degli uffici in Palazzo Reale.
Finanziamento Bilancio 2018, spesa di investimento (Fondi MIBACT ex Torrione Ormea).

CUP **F14E14001780001**
CIG **765603364B**

Determina a contrarre

IL DIRETTORE DEI MUSEI REALI

PREMESSO CHE

i Musei Reali necessitano di recuperare spazi da destinare ad uffici per il personale in servizio;
la fattibilità dell'operazione è garantita dalle risorse d'investimento stanziare in Bilancio;
il Responsabile del Procedimento è stato individuato nell'arch. Barbara Vinardi, funzionario interno alla stazione appaltante;

VISTI i seguenti atti e presupposti:

il progetto esecutivo per i suddetti lavori è stato validato dal Responsabile del Procedimento con atto del 19.07.2018;

- la stima presunta dei lavori ammonta a € **93.392,94** (euro novantatremilatrecentonovantadue/94), di cui € 91.950,14 per lavori soggetti a ribasso ed € 1.442,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'IVA ai sensi di legge.

- le caratteristiche generali dell'opera e le relative prestazioni, desunte dal capitolato speciale di appalto, sono le seguenti:

Descrizione	Categoria ex allegato A del Regolamento Generale	Importo categorie totale	Percentuali di incidenza (media)
SUPERFICI DECORATE DI BENI ARCHITETTONICI	OS2-A	€ 91.950,14	100%

- considerato che in tema di qualificazione della stazione appaltante:
 - a) non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del D.Lgs.50/2016, e vale il regime transitorio di cui all'art. 216 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, secondo cui i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33 ter del D.L. 18.10.2012 n. 179, convertito dalla L. 17.12.2012 n. 221;



Ministero per i beni e le attività culturali

- b) trattandosi di affidamento per lavori di importo pari o superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00 trova applicazione quanto prevede l'articolo 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016, ai sensi del quale *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti”*;

è stata espletata una preliminare indagine di mercato, ai sensi dell'art. 216 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, per individuare quindici operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

L'Avviso è stato pubblicato sul sito internet www.museireali.beniculturali.it, per la durata di quindici giorni, con termine di scadenza, a pena di esclusione, al giorno 28.09.2018 ore 12 per la presentazione delle candidature;

sono pervenute n. 53 istanze;

in data 15.10.2018, previo avviso pubblicato sul sito della Stazione appaltante nei termini previsti, si è proceduto al sorteggio pubblico dei 15 operatori da invitare alla procedura negoziata, individuati esclusivamente mediante numero di registrazione di protocollo delle istanze, che risultano:

22/3907; 45/4009; 44/4408; 6/3800; 43/4007; 14/3841; 36/3992; 16/3857; 3/3792; 27/3938; 31/3956; 41/4002; 9/3814; 30/3953; 17/3858.

RICHIAMATO l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che prescrive la necessità che le procedure di affidamento dei contratti pubblici siano precedute da apposito provvedimento finalizzato ad individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO di procedere con procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e di aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 148 comma 6 e 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ex art. 97, comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuata, ricorrendone i presupposti di legge, secondo uno dei metodi previsti che verranno sorteggiati in sede di gara, con contratto da stipulare a corpo;

VISTA la Lettera di invito, indicante l'oggetto dell'appalto, l'importo a base d'asta complessivo, i requisiti richiesti per la partecipazione, le modalità di presentazione dell'offerta, il criterio di aggiudicazione (**all. 2**);

VISTO il D.Lgs. 19 aprile 2016 n.50 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante: “Regolamento di esecuzione e attuazione de D.Lgs. 163/2006 n. 163 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e



Ministero per i beni e le attività culturali

forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 12004/18/CE”, per le parti tuttora in vigore;

VISTI gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i. recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche”;

VISTO il D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171 recante il “Regolamento di riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’organismo indipendente di valutazione della performance”;

VISTO il D.M. 27 novembre 2014, registrato alla Corte di Conti il 19 dicembre 2014, fg. n. 5624, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo,

VISTO il D.M. 29 dicembre 2014 recante “Decreto di graduazione delle funzioni dirigenziali di livello non generale”;

VISTO il Decreto del Direttore Generale Musei del 28.09.2015, registrato alla Corte dei Conti in data 13.11.2015 al fg. n. 4373, con il quale è Le stato conferito, a decorrere dal 01.12.2015, ai sensi dell’art. 19, commi 5 e 6 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i, l’incarico di Direttore dei Musei Reali, ufficio dirigenziale, di livello non generale, dotato di autonomia speciale, amministrativa e contabile;

DETERMINA

- tutto quanto esposto in premessa viene qui richiamato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di avviare, relativamente all’affidamento dei lavori di ampliamento degli uffici in Palazzo Reale, la procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;
- di invitare alla procedura 15 operatori selezionati con sorteggio pubblico tra quelli che hanno dichiarato il possesso dei requisiti prescritti, contrassegnati dai seguenti numeri di protocollo:
 - 22/3907; 45/4009; 44/4408; 6/3800; 43/4007; 14/3841; 36/3992; 16/3857; 3/3792; 27/3938; 31/3956; 41/4002; 9/3814; 30/3953; 17/3858.
- di affidare l’esecuzione dei lavori di che trattasi in base al criterio del minor prezzo ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 148 comma 6 e 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il meccanismo dell’esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ex art. 97, comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuata, ricorrendone i presupposti di legge, secondo uno dei metodi previsti che verranno sorteggiati in sede di gara, con contratto da stipulare a corpo;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il funzionario architetto Barbara Vinardi che svolgerà tutti i compiti previsti dall’art. 31 e dalle altre disposizioni del codice dei contratti pubblici, nonché gli adempimenti previsti dall’art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modifiche di cui al D.L. 187/2000, convertito con L. 217/2010;
- di dare atto che alla copertura della spesa si farà fronte con il finanziamento stanziato in Bilancio 2018, parte di investimento voce del Piano dei Conti 2.1.1.010 “Manutenzione straordinaria e restauri su beni immobili demaniali”.



Ministero per i beni e le attività culturali

Torino, li 15.10.2018

IL DIRETTORE
Enrica Pagella

A handwritten signature in black ink, enclosed in a thin rectangular box. The signature appears to read "Enrica Pagella".

Il Funzionario amministrativo
Eliaana Bonanno