

**MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL  
TURISMO  
MUSEI REALI DI TORINO**

**Procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento degli incarichi di Direttore Operativo, Ispettore di Cantiere e Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva ai fini dell'integrazione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori relativo alle opere di completamento degli interventi di restauro della Cappella della Santa Sindone nel Duomo di Torino.**

**DISCIPLINARE DI GARA**

CUP: F12C15000910001

CIG: 7020869C5F

**Premesse**

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dai Musei Reali di Torino per l'affidamento degli incarichi indicati in epigrafe al fine di integrare l'Ufficio di Direzione dei Lavori incaricato per la fase esecutiva dei lavori di completamento degli interventi di restauro della Cappella della Santa Sindone nel Duomo di Torino.

**Denominazione e indirizzo amministrazione aggiudicatrice**

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo. Musei Reali di Torino, Piazza San Giovanni 2 - 10122 TORINO, C.F. 97792420016.

Contatti: ufficio Appalti e Contratti d.ssa Eliana Bonanno tel. 011/5220436,  
mail [mr-to@beniculturali.it](mailto:mr-to@beniculturali.it)

Sito internet: [www.museireali.beniculturali.it](http://www.museireali.beniculturali.it)

Responsabile Unico del Procedimento: arch. Gennaro Napoli tel. 0115220481

### Oggetto dell'appalto

Il presente affidamento è volto ad individuare le seguenti figure professionali ad integrazione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori nominato per l'esecuzione dei lavori di completamento degli interventi di restauro della Cappella della Santa Sindone nel Duomo di Torino.

Nello specifico verranno individuate le seguenti professionalità:

- Direttore Operativo per l'espletamento dei compiti di cui all'art. 101, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- Ispettore di Cantiere per l'espletamento dei compiti di cui all'art. 101, comma 5 del D.Lgs. 50/2016;
- Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva per l'espletamento dei compiti di cui all'art. 92, comma 1, del D.Lgs. 81/2008.

### Importo a base di gara e categoria professionali di riferimento

L'importo complessivo dell'appalto, IVA ed oneri previdenziali (ove dovuti) esclusi, sul quale dovrà essere effettuato apposito ribasso unico percentuale ammonta ad € **116.722,98 (centosedicimilasettecentoventidue/98)**, di cui:

- **A** (prestazione iniziale) euro **100.930,29**  
(centomilanovecentotrenta/29), oltre IVA ed oneri previdenziali (ove dovuti), per l'espletamento degli incarichi oggetto di affidamento, relativi ai lavori di completamento degli interventi di restauro della Cappella della Santa Sindone il cui importo lavori stimato è pari ad € 2.312.672,32;
- **B** (prestazione opzionale) euro € **15.792,69**  
(quindicimilasettecentonovantadue/69), oltre IVA ed oneri

previdenziali (ove dovuti), quale importo stimato per la prosecuzione delle attività affidate relativamente ad eventuali ulteriori lavorazioni di restauro inerenti la Cappella della Santa Sindone per un importo massimo presunto pari ad € 450.000,00;

L'attività di cui alla lettera B deve considerarsi quale attività opzionale che il soggetto incaricato si impegna a fornire sin da ora, mentre la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere o meno all'esercizio della menzionata opzione. In ogni caso all'affidatario non sarà riconosciuto alcun onere o compenso aggiuntivo nel caso di mancato affidamento della suddetta prestazione.

L'importo stimato dei servizi oggetto di affidamento è stato calcolato applicando i parametri di cui al DM 17 giugno 2016 recante " *Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*".

L'importo complessivo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione e la categoria di appartenenza degli stessi sono riportati nella seguente tabella:

<b>importo lavori</b>	<b>Categoria ex DM 17 giugno 2016</b>
€ 2.762.672,00	<b>E.22</b>

## **REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

### **1. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi alla gara i seguenti operatori economici di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti generali e speciali prescritti dai successivi paragrafi:

**a)** i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui all'art. 46, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, le società di ingegneria di cui all'art.

46, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 50/2016, i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti;

**b)** le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile;

**c)** le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;

**d)** i prestatori di servizi di ingegneria e architettura stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;

**e)** i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle precedenti lettere da a) a d);

**f)** i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria ed architettura.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile come prescritto dall'art. 48 comma 7 del D.lgs. 50/2016. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 2 e 3 del DM n. 263/2016 del MIT.

Ai sensi dell'articolo 24, co. 5, del D.Lgs. 50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente che presenterà la propria offerta, l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione della domanda, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali

## **2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

L'operatore economico dovrà:

- essere in possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale, di cui al successivo articolo 2.1;
- essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale, di cui al successivo articolo 2.2;
- essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale, di cui al successivo articolo 2.3;

**Ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, è vietato il ricorso al subappalto.**

### **2.1 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE D'ORDINE GENERALE**

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- **2.1.1** insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- **2.1.2** insussistenza, nei confronti di alcuno dei soggetti di cui all'articolo 80, co. 3, del D.Lgs. 50/2016, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- **2.1.3** insussistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

- **2.1.4** insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 ovvero di ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.

## **2.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

Ai sensi dell'articolo 24, co. 5, del D.Lgs. 50/2016, le attività oggetto di affidamento dovranno essere espletate da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, che devono essere indicati dall'operatore economico in sede di offerta tecnica con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

In particolare, a pena di esclusione, l'operatore economico dovrà possedere la qualifica professionale coerente con la prestazione professionale svolta, ossia l'iscrizione nei relativi albi professionali nonché, con specifico riferimento all'attività di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, i requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008.

## **2.3 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVI**

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà possedere i seguenti requisiti:

- i. un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari al doppio dell'importo a base di gara e pertanto almeno pari ad € 233.445,96; nel caso di partecipazione in forma di RTP, il presente requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento. In ragione della particolarità delle lavorazioni a cui si riferiscono i servizio oggetto del presente affidamento, la mandataria in ogni caso dovrà possedere il presente requisito

nella misura percentuale minima del 40% ed in ogni caso in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti;

ii. avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, co. 1, lett. vvvv) del Codice dei Contratti, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria non inferiore a 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie, come da prospetto seguente:

<b>Categoria ex DM 17 giugno 2016</b>	<b>Importo lavori</b>	<b>Importo minimo richiesto</b>
<b>E.22</b>	€ 2.762.672,00	<b>€ 5.525.344</b>

In caso di partecipazione di un raggruppamento temporaneo di progettisti, di cui all'art. 46, co. 1, lett. e), del D.Lgs. n. 50/2016, tale requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento; la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti;

iii. avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'articolo 3, co.1, lett. vvvv) del Codice dei Contratti, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore allo 0,80% dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie, e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento; **in caso di partecipazione in forma di R.T.P. il**

requisito per ognuna delle categorie d'opera non è frazionabile, così come indicato al punto 2.2.3.2 delle Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016.

### 3 MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti avverrà attraverso la banca dati AVCPASS istituita presso l'ANAC: a tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPASS, ed acquisire il "PASSOE" da produrre in sede di partecipazione alla gara, come meglio specificato nel prosieguo del presente documento.

### 4 SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO ED ACQUISIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA

**Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara è previsto a pena di esclusione che ciascun operatore economico effettui obbligatoriamente un sopralluogo presso i luoghi interessati** dai lavori di restauro e nei quali dovranno essere espletati gli incarichi oggetto di affidamento.

A tal fine, ciascun operatore economico interessato dovrà contattare la mail [mr-to.ufficiogare@beniculturali.it](mailto:mr-to.ufficiogare@beniculturali.it) al fine di fissare la data del sopralluogo.

Il sopralluogo verrà effettuato **esclusivamente** nelle seguenti giornate:

giovedì 6 aprile 2017

venerdì 7 aprile 2017

lunedì 10 aprile 2017

martedì 11 aprile 2017

**E' ammessa la partecipazione di un solo soggetto persona fisica per operatore economico**, munito di documento di identità in corso di validità e di delega qualora non sia dotato di poteri di rappresentare l'operatore economico per conto del quale effettua il sopralluogo. Nel caso di RTP il sopralluogo dovrà essere svolto da un soggetto in rappresentanza dell'intero raggruppamento ed in caso di Consorzio da un rappresentate dello stesso.



La documentazione concernente gli elaborati progettuali relativi ai lavori di restauro potrà essere scaricata dal portale internet della Stazione Appaltante ([www.museireali.beniculturali.it](http://www.museireali.beniculturali.it)) mediante credenziali di accesso che saranno rilasciate ad avvenuta attestazione del versamento di €. 15,00, mediante la casella mail dedicata [mr-to.ufficiogare@beniculturali.it](mailto:mr-to.ufficiogare@beniculturali.it).

Il versamento dovrà essere effettuato sul conto corrente intestato ai Musei Reali di Torino, presso la Banca Popolare di Sondrio, Filiale 428- Agenzia via XX Settembre 37, Torino, cap. 10121, codice IBAN: IT 15Q0569601000000060006X71.

## 5 CHIARIMENTI

Per chiarimenti di natura tecnica e procedurale-amministrativa il concorrente potrà inoltrare mail all'indirizzo: [mr-to.ufficiogare@beniculturali.it](mailto:mr-to.ufficiogare@beniculturali.it).

Il termine per la richiesta di chiarimenti è fissato tassativamente al 26.04.2017 h. 12.

Non saranno prese in considerazione le richieste di chiarimenti che perverranno all'Amministrazione oltre tale termine. Le risposte di interesse generale saranno pubblicate in forma anonima entro il 3.05.2017 sul sito internet dell'Amministrazione [www.museireali.beniculturali.it](http://www.museireali.beniculturali.it)

## 6 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire a pena di esclusione, mediante raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, delle **ore 12 del giorno 08.05.2017** all'indirizzo: **MIBACT- MUSEI REALI DI TORINO, piazza S. Giovanni, 2 Torino, cap. 10122.**

E' altresì possibile la consegna a mano dei plichi presso l'indirizzo di cui sopra, entro lo stesso termine perentorio.

**Il recapito dei plichi nei termini sopra descritti rimane ad esclusivo rischio del mittente.**

I plichi devono essere chiusi, sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno il nominativo, l'indirizzo, il codice fiscale e la PEC del concorrente e la dicitura **“ Non aprire - Procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento degli incarichi di Direttore Operativo, Ispettore di Cantiere, Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva ai fini dell'integrazione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori relativo alle opere di completamento degli interventi di restauro della Cappella della Santa Sindone nel Duomo di Torino - CIG: 7020869C5F”**.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, costituito o costituendo, sul plico dovrà essere riportata l'indicazione di tutti i componenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti rispettivamente le seguenti diciture:

**“A - Documentazione Amministrativa”**

**“B - Offerta Tecnica”**

**“C- Offerta Economica”**

Con la presentazione dell'offerta l'operatore economico implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nei suoi allegati, nella Relazione tecnico-prestazionale e comunque nell'intero progetto approvato.

#### **6.1 BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Nella busta **“A - Documentazione Amministrativa”**, idoneamente sigillata, devono essere contenuti i seguenti documenti:

**A. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (preferibilmente utilizzando il Modello 1), con la quale il concorrente:**

**a.1** indica la propria sede professionale/legale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

**a.2** indica la propria posizione previdenziale e l'Agenzia delle Entrate competente per territorio;

**a.3** attesta, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso dei requisiti professionali per lo svolgimento degli incarichi oggetto del presente affidamento;

**a.4** attesta, che nei propri confronti non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;

**a.5** attesta che nei confronti dei soggetti di cui all'articolo 80, co. 3, del D.Lgs. 50/2016, non ricorre alcuna delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;

**a.6** attesta l'insussistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, nonché l'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 ovvero di ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;

**a.7** dichiara di essere in possesso di un fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari al doppio dell'importo a base di gara e pertanto

almeno pari ad € 233.445,96. *(Nel caso di partecipazione in forma di RTP, dovranno essere specificate le quote del presente requisito possedute da ciascun soggetto raggruppato);*

**a.8** dichiara di aver espletato negli ultimi dieci anni servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, co. 1, lett. vvvv) del Codice dei Contratti, indicandone gli estremi identificativi (Committente, oggetto del servizio svolto, incarico ricoperto, periodo di svolgimento del servizio, importo dei lavori riferito a ciascuna delle categorie individuate ai sensi del DM 17 giugno 2016) relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria non inferiore a 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;

**a.9** dichiara di aver svolto negli ultimi dieci anni, indicandone gli estremi identificativi (Committente, oggetto del servizio svolto, incarico ricoperto periodo di svolgimento del servizio, importo dei lavori riferito a ciascuna delle categorie individuate ai sensi del DM 17 giugno 2016) due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'articolo 3, co.1, lett. vvvv) del Codice dei Contratti, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore allo 0,80% dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

**a.10** di aver preso visione e di accettare, senza riserva alcuna, tutte le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nei suoi

allegati, con particolare riferimento allo Schema di Contratto ed alla Relazione Tecnico Prestazionale;

**a.11** di essere in possesso di polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali con massimale pari ad almeno € 1.000.000,00. Si precisa che in caso di RTP costituendo, la dichiarazione dovrà essere resa da ciascuno dei membri del raggruppamento;

In luogo del Modello 1, i concorrenti potranno in alternativa utilizzare il modulo D.G.U.E. pubblicato sul sito internet della Stazione appaltante, limitatamente alle dichiarazioni di cui alle precedenti lettere a.1, a.3, a.4, a.5, a.6, a.7, a.8, a.9, che, compilato nel rispetto delle indicazioni operative fornite nelle Linee Guida per la compilazione del modello di formulario DGUE approvato dal Reg. di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione, del 5.01.2016, nonché, con specifico riferimento ai requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, dalle previsioni contenute nel Comunicato del Presidente dell'ANAC del 26 ottobre 2016, andrà stampato e sottoscritto dal legale rappresentante ed inserito in forma cartacea nella busta contenente la documentazione amministrativa.

**B.** *(nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante del concorrente)* **COPIA DELLA PROCURA**, anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore.

**C. PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS:** Nella busta dovrà essere inserito il PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS sottoscritto dall'operatore economico.

- D. ATTESTAZIONE DI SOPRALLUOGO** rilasciata dalla stazione appaltante a seguito di avvenuto sopralluogo effettuato con le modalità e termini di cui al precedente punto 4.
- E. PATTO D'INTEGRITÀ** sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ovvero dai legali rappresentanti delle imprese concorrenti in caso di RTI o di consorzio (Allegato 1);
- F.** *(nel caso di R.T.P. non ancora costituiti)* **DICHIARAZIONE** sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti l'impegno a conferire mandato speciale con rappresentanza al soggetto indicato quale mandatario con funzioni di capogruppo, le quote di partecipazione al raggruppamento e le parti dei servizi che verranno eseguite da ciascuna singola impresa;
- G.** *(nel caso di R.T.P. già costituiti)*, **ATTO COSTITUTIVO del R.T.P.** con le caratteristiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 da cui risultino, oltre alle quote di partecipazione al raggruppamento le quote dei servizi che verranno eseguite da ciascuna operatore partecipante al RTP, il tutto in ossequio alle norme vigenti;
- H.** Dichiarazione rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa

bancaria assicurativa, a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 qualora l'operatore economico risultasse aggiudicatario.

#### 6.1.1. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento essenziale della domanda potranno essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi sopra richiesti, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbligherà il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore di questa Stazione Appaltante, della **sanzione pecuniaria pari ad € 200,00**. Nei casi di irregolarità ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

#### 6.2 BUSTA B - DOCUMENTAZIONE TECNICA

Nella Busta "B - Offerta Tecnica", idoneamente sigillata, dovrà essere inserita la seguente documentazione ai fini della valutazione:

**A. SCHEDE TECNICHE** - Con riferimento al **criterio A Merito tecnico** di cui al successivo paragrafo 7, il concorrente dovrà indicare non più di tre interventi ritenuti più significativi per i quali, negli ultimi dieci anni a far data dalla pubblicazione del presente bando, ha eseguito prestazioni professionali analoghe all'oggetto dell'affidamento, indicando, per ciascun servizio, il nome del committente, l'importo delle opere, il periodo di svolgimento e l'esito, allegando per ogni intervento la relativa documentazione descrittiva e

fotografica. La documentazione di ognuno dei servizi di cui sopra non deve superare le cinque facciate in formato A4. Eventuale ulteriore documentazione, anche in forma di allegati grafici, non verrà presa in considerazione dalla commissione ai fini della valutazione.

## **B. RELAZIONE TECNICO-METODOLOGICA**

Con riferimento al **criterio B. 1 Relazione tecnico-metodologica**, il concorrente dovrà descrivere dettagliatamente le metodologie che si intendono adottare per l'espletamento dei servizi con particolare riguardo al controllo, contabile e amministrativo, alla verifica sull'osservanza delle prescrizioni contrattuali e al coordinamento nell'attività dell'Ufficio di Direzione Lavori. L'illustrazione di tali impostazioni metodologiche dovrà comprovare la conoscenza specifica della tipologia delle prestazioni oltre che chiarire le modalità e i sistemi di controlli che si intendono adottare. Il concorrente dovrà descrivere le modalità di interazione/integrazione con il Direttore dei Lavori, nominato tra il personale interno della stazione appaltante.

Con riferimento al **criterio B.2 Gruppo di Lavoro**, il concorrente dovrà inoltre individuare nominativamente i soggetti dedicati alle singole prestazioni oggetto del presente affidamento (Direttore Operativo, Ispettore di Cantiere, Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva), ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, allegando per ciascuna risorsa che si intende impiegare, il relativo *curriculum vitae*. Si precisa sin d'ora che all'atto dell'affidamento dell'incarico, detti soggetti dovranno dimostrare di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

La relazione tecnico-metodologica non potrà superare le 20 facciate in formato A4 oltre ai *curricula* dei singoli professionisti di cui al paragrafo precedente. Eventuale ulteriore documentazione, anche in forma di allegati grafici, non verrà presa in considerazione dalla commissione ai fini della valutazione.



L'offerta tecnica, a pena di esclusione dalla procedura di gara, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa concorrente in forma singola o del Consorzio, ovvero dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa capogruppo in caso di RTP o Consorzio già costituito, ovvero ancora nel caso di RTP o Consorzio da costituire, deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti/procuratori delle imprese costituenti il futuro raggruppamento temporaneo o consorzio.

**ATTENZIONE. La documentazione di cui ai precedenti punti non deve recare, pena l'esclusione, alcun riferimento al prezzo offerto, ovvero agli elementi che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta economica del concorrente.**

### 6.3 BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA

Nella busta "C - Offerta Economica", idoneamente sigillata, devono essere contenuti i seguenti documenti:

A OFFERTA ECONOMICA, in bollo da Euro 16,00 (Euro sedici), redatta preferibilmente utilizzando il Modello 2, contenente il ribasso unico percentuale sull'importo complessivo a base di gara (€ 116.722,98) espresso in cifre ed in lettere. In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre ed in lettere prevarrà quella più favorevole per la Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 72 del R.D. 827/1924.

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal soggetto dotato dei poteri di rappresentanza del concorrente, singolo o raggruppato, e, in caso di RTP costituendo, da tutti i componenti dello stesso.

**Nell'offerta, a pena di esclusione, l'operatore economico dovrà indicare i propri costi della sicurezza ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lvo n. 50/16.**

## 7. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

Il presente appalto verrà affidato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La Commissione di aggiudicazione, nominata ai sensi dell'art. 77 D.Lgs. 50/2016 in numero di tre componenti tra esperti tecnici del settore, procederà, in una o più sedute riservate alla valutazione delle offerte sulla base degli elementi di valutazione di seguito riportati:

<b>ELEMENTO</b>	<b>CRITERIO</b>	<b>PUNTEGGIO MAX</b>
<b>COMPONENTE TECNICA</b>		<b>80</b>
Merito tecnico desunto dalla documentazione descrittiva e fotografica (max 3 interventi).	<b>A.</b> Valutazione dell'adeguatezza e della pertinenza della professionalità proposta rispetto alle prestazioni oggetto dell'incarico, dimostrata attraverso servizi analoghi su progetti relativi a <i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del decreto legislativo n. 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	<b>40</b>
Metodologie che si intendono adottare per l'espletamento del servizio in sede di esecuzione delle opere con riguardo all'integrazione nell'Ufficio di Direzione Lavori	<b>B.</b> suddiviso nei seguenti sub-criteri	<b>40</b>
	<b>Sub-criterio B.1</b> modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico con particolare riferimento ai profili di carattere metodologico ed organizzativo. Sarà oggetto di valutazione la modalità operativa con la quale l'operatore si	20

	relazionerà con il Direttore dei Lavori, nominato internamente alla stazione appaltante.	
	<b>Sub-criterio B.2</b> Gruppo di lavoro Verranno valutate le risorse umane messe a disposizione per l'incarico e relativi curricula professionali.	20
<b>COMPONENTE PREZZO</b>		<b>PUNTEGGIO</b>
OFFERTA ECONOMICA	Ribasso unico percentuale	<b>20</b>
<b>TOTALE</b>		<b>100</b>

La Commissione avrà a disposizione un massimo di 100 punti per la valutazione di ciascuna offerta, suddivisi come sopra evidenziato. L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avverrà applicando la seguente formula

$K_i = (A_i \times PA) + (B_i \times PB.1) + (B_i \times PB.2) + (C_i \times PC)$  dove:

-  $K_i$  è il punteggio totale attribuito al concorrente  $i$ esimo;

-  $A_i$ ,  $B_i$  e  $C_i$  sono coefficienti compresi tra 0 ed 1, espressi in valore centesimale, attribuiti al concorrente  $i$ esimo; il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile; il coefficiente è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

-  $PA$ ,  $PB.1$ ,  $PB.2$  e  $PC$  sono i fattori ponderali

I coefficienti  $A_i$  e  $B_i$ , relativi rispettivamente agli elementi A) e B) della tabella che precede, sono determinati ciascuno come media dei coefficienti calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del "confronto a coppie", utilizzando la seguente scala di valutazione per ciascun confronto:  
preferenza massima = 6

preferenza grande = 5  
preferenza media = 4  
preferenza piccola = 3  
preferenza minima = 2  
parità = 1

Una volta terminati i "confronti a coppie", si trasforma, per ciascun commissario, la somma dei coefficienti attribuiti mediante il "confronto a coppie", in coefficienti variabili tra zero e uno e si calcola la media dei coefficienti di ciascun commissario attribuendo uno al concorrente che ha ottenuto il coefficiente medio più alto e agli altri concorrenti un punteggio conseguentemente proporzionale al coefficiente raggiunto;

Ai fini della determinazione del coefficiente  $C_i$ , relativo all'elemento prezzo la commissione giudicatrice impiegherà la seguente formula:

$C_i$  (per  $A_i \leq A_{soglia}$ ) =  $X \cdot A_i / A_{soglia}$

$C_i$  (per  $A_i > A_{soglia}$ ) =  $X + (1 - X) \cdot [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

dove

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente  $i$ esimo

$A_i$  = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente  $i$ esimo

$A_{soglia}$  = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti  $X = 0,90$

$A_{max}$  = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

Si fa presente che il punteggio attribuito al concorrente, per  $A_i$  e  $B_i$ , sarà ricondotto dalla Commissione, ove dal calcolo risultassero più di due cifre decimali, a due sole cifre decimali riportando la seconda cifra all'unità superiore ove la terza sia pari o superiore a 5 ed all'unità inferiore negli altri

casi (ad es.  $13,165432 = 13,17$  e  $13,16432 = 13,16$ ). Si precisa, altresì, che, fine di non alterare i rapporti stabiliti nel bando di gara tra i pesi dei criteri di valutazione di natura qualitativa e quelli di natura quantitativa, se nessun concorrente ottiene, per l'intera offerta tecnica, il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica, è effettuata la cd. riparametrazione dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi (sub-criteri), e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica.

Nel caso di offerte con eguale punteggio, l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta con maggior punteggio per gli elementi qualitativi.

Qualora anche i punteggi attribuiti agli elementi qualitativi dovessero essere uguali, si procederà alla aggiudicazione tramite sorteggio.

#### **8. CAUSE DI ESCLUSIONE:**

I plichi e le buste contenenti le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nel presente disciplinare: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 83, c. 9 del D.Lvo n. 50/2016.

Sono esclusi gli operatori economici che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui al presente disciplinare.

Sono altresì escluse esclusi gli operatori economici che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nel presente disciplinare è causa di esclusione immediata dalla gara.

Non sono ammesse, e quindi immediatamente escluse dalla gara, le offerte in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta soggetto a sconto.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara.

## **9. SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA**

La prima seduta pubblica di gara avrà luogo il giorno **12.05.2017** a partire dalle ore **10**, presso la sede della stazione appaltante.

La procedura adottata per lo svolgimento delle operazioni di gara sarà la seguente:

1. Preliminarmente si procederà, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi ricevuti, e successivamente all'apertura della Busta "A - Documentazione amministrativa".
2. Verificata la documentazione dei singoli concorrenti, in una o più sedute pubbliche, salva la necessità di attivare il soccorso istruttorio nei confronti di alcuni concorrenti, si dichiarerà l'ammissione alle successive fasi della procedura di gara dei soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione nelle forme prescritte dal presente disciplinare.

3. Successivamente si procederà sempre in seduta pubblica e per i soli candidati ammessi all'apertura della Busta "B - Offerta Tecnica" alla verifica della presenza dei documenti richiesti nel presente disciplinare. Si procederà, in una o più sedute riservate, ad esaminare le offerte tecniche presentate e ad attribuire i relativi punteggi.
4. All'esito della valutazione di cui al punto precedente, previa comunicazione sul sito internet della Stazione appaltante della data, in seduta pubblica si procederà alla lettura dei punteggi attribuiti per la parte tecnica ed all'apertura della Busta "C - Offerta economica".
5. Nella stessa seduta si procederà ad attribuire i punteggi per la parte economica, si sommeranno tali punteggi a quelli ottenuti da ciascun concorrente nella parte tecnica e si stilerà la graduatoria finale con contestuale proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico risultato primo nella predetta graduatoria. Nella stessa sede si procederà a verificare la presenza di offerte anomale applicando l'art. 97, c. 3 del D.Lvo n. 50/2016 e, nel caso, ad attivare il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta

## **10. ALTRE INFORMAZIONI**

L'offerta presentata da ciascun concorrente resterà vincolante per un periodo pari a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

La Stazione Appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione dell'adeguatezza e congruità della stessa.

La Stazione Appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare il presente disciplinare ovvero di non procedere all'affidamento dei lavori per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno

vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.

L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, professionali, economico finanziari e di capacità tecnica dichiarati in sede di gara.

**Non è ammesso l'avvalimento, giusta previsione di cui all'art. 146 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.**

Le spese di pubblicazione sulla G.U.R.I dovranno essere rimborsate all'aggiudicatario alla stazione appaltante, nel termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016.

## **12. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Informativa ai sensi dell'art. 13 Decreto Legislativo 196/2003: i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;

Il Titolare del trattamento garantisce all'interessato i diritti di cui all'art. 7 D.Lgs. 196/2003.

Titolare del trattamento dei dati è il Direttore dei Musei Reali.

Allegati:

Modello 1 - dichiarazioni

Modello 2 - offerta economica

Allegato 3- Patto d'Integrità

Allegato 4- Relazione tecnico-prestazionale

**IL DIRETTORE DEI MUSEI REALI**

Enrica Pagella