MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DEL TURISMO

MUSEI REALI DI TORINO

Procedura aperta per l'aggiudicazione di un appalto pubblico avente ad oggetto l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti dei Musei Reali di Torino.

DISCIPLINARE DI GARA

CPV 50700000 "Servizi di manutenzione impianti edifici".

CIG 7258111EA9

Data di spedizione del bando di gara per la pubblicazione sulla G.U.U.E.: 07.11.2017

Premesse

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dai Musei Reali di Torino, alle modalità di compilazione e presentazione delle offerte, ai documenti da presentare a corredo delle stesse e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto in epigrafe.

Denominazione e indirizzo amministrazione aggiudicatrice:

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo. Musei Reali di Torino, Piazzetta Reale, 1 – 10122 TORINO, C.F. 97792420016. Sito internet: www.museireali.beniculturali.it.

Contatti: ufficio Appalti e Contratti d.ssa Eliana Bonanno tel. 011/5211106-2534.

Responsabile Unico del Procedimento: arch. Norma Alessio, tel. 0115211106-2536.

mail mr-to.ufficiogare@beniculturali.it.

Oggetto dell'appalto e luogo di svolgimento del servizio

L'appalto ha ad oggetto l'affidamento, mediante procedura aperta, sopra soglia comunitaria, del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti dei Musei Reali di Torino, nei siti, con le frequenze e alle condizioni dettagliatamente descritti nel Capitolato Speciale d'Appalto, nei relativi Allegati e nelle planimetrie.

Per "servizio di conduzione e manutenzione degli impianti" si intendono tutte le attività indicate agli artt. 3.1a, 3.1b, 3.1c, 3.1d, 3.2a e 3.2b del Capitolato Speciale.

Il servizio dovrà essere svolto in conformità alla Legge 10/1991 con i relativi decreti di attuazione D.P.R. 412/1993 – 551/1999, al D. Lgs. 311/2006, al D.P.R. 74/2013 e s.m.i., al D.M. 22.1.2008 n. 37, al D. Lgs. 152/2006 e al D. Lgs. 81/2008.

Durata del servizio

Il servizio è affidato per un periodo di ventiquattro mesi, eventualmente ripetibili per ulteriori ventiquattro mesi, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D. Lgs. 50/2016.

L'affidamento del servizio potrà essere prorogato per il tempo strettamente necessario all'espletamento della procedura di individuazione del nuovo contraente, e comunque per il periodo massimo di 6 mesi.

In caso di sopravvenuta disponibilità della convenzione quadro di Consip S.p.A. e ricorrendone le condizioni, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di recedere dal contratto, previo preavviso di almeno sei mesi, anche ai sensi dell'art. 1, comma 13, del D. L. 95/2012.

Importo complessivo a base di gara

L'importo complessivo a base di gara dei servizi compresi nel presente appalto è definito come segue:

1) canone annuale per attività ordinarie Euro 162.364,84
2) attività straordinarie extra canone Euro 43.286,72
3) Importo complessivo annuale Euro 205.651,56
per un importo biennale complessivo a base di gara pari a Euro 411.303,12

Il canone biennale, soggetto a ribasso, è pari ad Euro 324.729,68.

Stante la possibilità di ripetizione del servizio, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, e la possibilità di proroga per il periodo massimo di sei mesi, il valore globale del servizio è stimato pari ad Euro 925.432,02.

Tutti gli anzidetti importi sono al netto dell'IVA di legge (pari al 22%).

Il canone annuale è comprensivo di Euro 101.491,84 per costi di manodopera.

L'importo annuale per attività straordinarie extra canone è comprensivo di Euro 29.423,04 per costi di manodopera.

Ai fini della partecipazione alla gara i costi per la sicurezza derivanti da interferenze sono stati stimati pari a zero. Qualora, nel corso dell'esecuzione del servizio, dovessero manifestarsi rischi da interferenza, verrà predisposto idoneo DUVRI, che verrà allegato al contratto stipulato.

REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA PRESTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, CONDIZIONI GENERALI

1 Soggetti ammessi alla gara

- 1.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art 45 1 c. del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ("Codice dei contratti pubblici" di seguito anche semplicemente: "Codice") in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:
- operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani e le società, anche cooperative), b) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 45 c. 2 del Codice;
- operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45 c. 2 del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice;
- operatori economici stranieri, alle condizioni di cui agli artt. 45 co. 1, 49 e 83 c. 3 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.
- 1.2 Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice, ivi compresi, a pena di esclusione, i divieti di partecipazione contestuale ivi stabiliti (art. 48, comma 7, del Codice).

2 Condizioni di partecipazione

- 2.1 **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:
- 2.1.1 le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- 2.1.2 le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- 2.2 Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "blacklist", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78), oppure avere in corso un procedimento per il rilascio della predetta autorizzazione.
- 2.3 Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- 2.4 Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto, ai sensi dell'art. 48 comma 7, secondo periodo, del Codice, vige per i consorziati

indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) del Codice, (consorzi stabili). In caso di violazione del predetto divieto sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

3 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi del combinato disposto degli artt. 81 c. 2 ultimo periodo e 216 c. 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii.

In caso di eventuali impedimenti tecnici sull'utilizzo del sistema AVCpass, la verifica dei requisiti verrà eseguita tramite richieste della stazione appaltante. Il concorrente aggiudicatario è tenuto ad inserire nel sistema AVCPASS i file firmati digitalmente relativi alla documentazione probatoria a conferma delle dichiarazioni rese – qualora si tratti di documenti non acquisibili d'ufficio dalla Stazione appaltante presso pubbliche amministrazioni - entro 15 giorni decorrenti dalla richiesta.

4 Presa visione della documentazione progettuale di gara

La documentazione progettuale potrà essere scaricata dal portale internet della Stazione Appaltante (www.museireali.beniculturali.it) mediante credenziali di accesso che saranno rilasciate ad avvenuta attestazione del versamento di €. 20,00, mediante la casella mail dedicata mr-to.ufficiogare@beniculturali.it. Il versamento dovrà essere effettuato sul conto corrente intestato ai Musei Reali di Torino, presso la Banca Popolare di Sondrio, Filiale 428- Agenzia via XX Settembre 37, Torino, cap. 10121, codice IBAN: IT 15Q0569601000000060006X71.

Il termine per la richiesta della documentazione di gara è fissato al 01.12.2017 h 12.

5 Chiarimenti

Per chiarimenti di natura tecnica e procedurale-amministrativa il concorrente potrà inoltrare mail all'indirizzo: mr-to.ufficiogare@beniculturali.it.

Il termine per la richiesta di chiarimenti è fissato tassativamente al 07.12.2017 ore 12.

Non saranno prese in considerazione le richieste di chiarimenti che perverranno all'Amministrazione oltre tale termine. Le risposte ritenute di interesse generale saranno pubblicate in forma anonima entro il 12.12.2017 ore 12 sul sito internet dell'Amministrazione.

6 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione devono pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, pena l'inammissibilità, delle ore 12 del giorno 19.12.2017 all'indirizzo: MIBACT-

MUSEI REALI DI TORINO, piazzetta Reale 1 Torino, cap. 10122.

E' altresì possibile la consegna a mano dei plichi direttamente o a mezzo di terze persone, entro lo stesso termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui sopra che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere chiusi e sigillati e devono recare all'esterno il nominativo, l'indirizzo, il codice fiscale e la PEC del concorrente e la dicitura "Non aprire - Gara di appalto per l'affidamento, mediante procedura aperta, sopra soglia comunitaria, del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti dei Musei Reali di Torino. CIG 7258111EA9"

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti deve essere riportata l'indicazione di tutti i componenti.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente

"A – Documentazione Amministrativa"

"B - Offerta Tecnica"

"C- Offerta Economica".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatarie (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta l'impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare di gara, nei suoi allegati, nel capitolato speciale d'appalto, nello schema di contratto e comunque nell'intero progetto approvato.

6.1 Contenuto della busta "A - Documentazione Amministrativa":

Nella busta "A – Documentazione Amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- A. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale il legale rappresentante del concorrente:
- a. indica l'iscrizione alla Camera di commercio per attività coincidente con quella del presente appalto, oppure, nel caso di operatori economici stabiliti in

altri stati diversi dall'Italia (ex art. 49 del D.lgs 50/2016) iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.

- **b.** indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara ai sensi dell'art. 76 del Codice;
- c. indica le proprie posizioni INPS, INAIL, e l'agenzia delle entrate competente per territorio;
- **d.** attesta, indicandoli specificatamente, che non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice e che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001, n. 165;
- e. attesta il possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:
- **e.1**) avere realizzato negli ultimi tre esercizi approvati (2014-2015-2016) un fatturato annuo per servizi di conduzione e manutenzione impianti per un importo minimo, al netto di IVA e contribuzioni, pari ad almeno 1 (una) volta l'importo complessivo biennale del servizio oggetto di gara e pari quindi ad Euro 411.303,12 (411.303,12 x 1);
- **e.2**) avere svolto nell'ultimo triennio (2014 2015 2016) almeno un servizio di conduzione e manutenzione impianti in favore di Musei o istituzioni culturali, per un importo complessivo non inferiore ad un valore di 1 (una) volta l'importo annuale del servizio a base di gara e quindi pari ad Euro 205.651,56 (205.651,56 x 1);
- f) indica i servizi o le parti di servizi che intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo, con l'indicazione <u>obbligatoria</u> della terna di subappaltatori, in conformità del disposto di cui all'art. 105 comma 6 del Codice. <u>Non potranno essere indicati come subappaltatori i soggetti che partecipino, in qualsiasi forma, alla gara.</u>

L'eventuale subappalto non potrà superare la quota del trenta per cento dell'importo complessivo del contratto.

In caso di subappalto di più tipologie di prestazioni omogenee, come definite all'art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto, dovrà essere indicata una terna di subappaltatori per ciascuna tipologia di prestazione omogenea che si intende subappaltare;

- g) Si impegna a dare esecuzione alle prestazioni oggetto di appalto nel rispetto della disciplina di settore, e pertanto con il possesso di:
- abilitazione di cui all'art. 3 del d.m. 22.1.2008, n. 37 ("Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11 quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici");
- qualificazione di cui agli artt. 6 e 7 del D.P.R. 16.4.2013, n. 74 ("Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione

invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per gli usi sanitari, a norma dell'art. 4, comma 1, lettere a) e c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192");

- abilitazione di cui all'art. 287 del D. Lgs. 3.4.2006, n. 152 ("Norme in materia ambientale");
- iscrizione al Registro e certificazioni di cui agli artt. 8 e 9 del D.P.R. 27.1.2012, n. 43 ("Regolamento recante attuazione del regolamento (CE) n. 842/2006 su talini gas fluorurati ad effetto serra");
- autorizzazione e abilitazione di cui all'art. 82 del D. Lgs. 9.4.2008, n. 81 ("Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro");
- ogni altra occorrenda abilitazione o requisito di legge.

Ai fini del rilascio delle dichiarazioni di cui sopra, è richiesto l'utilizzo del **Documento Unico di gara Europeo** (**D.G.U.E.**), pubblicato sul sito internet della Stazione appaltante (Mod. 1), che dovrà essere compilato secondo le Linee guida per la compilazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (Circolare n. 3/2016 in G.U.R.I. del 27.07.2016), stampato e sottoscritto dal legale rappresentante ed inserito in forma cartacea nella busta contenente la documentazione amministrativa.

In caso di subappalto, <u>ogni subappaltatore</u> indicato dovrà compilare il D.G.U.E per le informazioni richieste dalle sezioni A e B della parte II, della parte III, della parte IV ove pertinente e della parte VI.

Si precisa che

- 1. Nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi di concorrenti, di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete o di GEIE:
- 1.1 i requisiti di ordine generale di cui alla lettera d. devono essere posseduti, pena l'esclusione, da tutti i soggetti raggruppati o raggruppandi;
- 1.2 non sono individuate prestazioni principali e secondarie;
- il requisito di cui alla lettera **e.1**) (relativo al un fatturato annuo per servizi di conduzione e manutenzione impianti) deve essere soddisfatto, a pena di esclusione, nella misura minima del **60**% dalla capogruppo e nella misura minima del **20**% dalle mandanti, assicurando cumulativamente l'importo del fatturato richiesto dal requisito;
- il requisito di cui alla lettera **e.2)** (relativo all'avvenuta esecuzione di almeno un servizio di conduzione e manutenzione impianti in favore di Musei o istituzioni culturali) dovrà essere posseduto dalla capogruppo.
- 1.3 Non essendo individuate prestazioni principali e secondarie, l'indicazione in sede di offerta delle parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati si considera soddisfatta con la semplice indicazione delle quote percentuali di esecuzione del contratto da parte di ogni singolo operatore.

- 1.4 Nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, deve essere presentato e sottoscritto da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta un DGUE distinto, recante le informazioni richieste dalle Parti II^, III^, IV^ e VI^.
- **1.5** Nel caso di consorzi di cooperative, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, il DGUE deve essere presentato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici, queste ultime limitatamente alla Parti II^ Sezioni A e B, III^ e VI^.
- 2. Le attestazioni del DGUE, Parte III^ Sezione A, riferite alle condizioni di cui all'art. 80 co. 1 e 2 del Codice (motivi legati a condanne penali e a misure antimafia) devono essere rilasciate dal legale rappresentante del concorrente, anche con riferimento ai soggetti indicati nell'art. 80 comma 3 del Codice, con l'indicazione nominativa dei soggetti cui le condanne si riferiscono e con l'indicazione delle cariche ricoperte (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo; socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società o consorzi: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, membri degli organi di direzione o di vigilanza, soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci). Nel caso di società diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le attestazioni devono riferirsi ad entrambi i soci.

In caso di sentenze di condanna, occorre integrare le informazioni riguardanti tali motivi di esclusione inserendo i dati inerenti la tipologia del reato commesso, la durata della condanna inflitta, nonche i dati inerenti l'eventuale avvenuta comminazione della pena accessoria dell'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione e la relativa durata.

In caso di sentenze di condanna, occorre inoltre indicare nell'apposito riquadro del DGUE, Parte III^, Sezione A, se l'operatore economico ha adottato misure sufficienti a dimostrare la sua affidabilità nonostante l'esistenza di un pertinente motivo di esclusione (autodisciplina o"Self-Cleaning", ai sensi dell'art. 80, c. 7 del Dlgs. 50/2016); in tale ambito, se le sentenze di condanna sono state emesse nei confronti dei soggetti cessati di cui all'art. 80 comma 3, occorre indicare le misure che dimostrano la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

3. Le attestazioni del DGUE, Parte III^ Sezione A, riferite alle condizioni di cui all'art. 80 co. 1 e 2 del Codice (motivi legati a condanne penali e a misure antimafia) devono riferirsi anche a ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80 comma 3 del Codice cessati dalla carica nell'anno precedente la data di

pubblicazione del bando di gara (per l'elencazione dei soggetti, si veda paragrafo precedente). Il legale rappresentante del concorrente è legittimato a dichiarare l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 co. 1 e 2 del Codice con riferimento ai soggetti cessati dalla carica "per quanto a propria conoscenza".

- 4. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni del DGUE, Parte III^ Sezione A, riferite alle condizioni di cui all'art. 80 co. 1 e 2 del Codice (motivi legati a condanne penali e a misure antimafia) devono riferirsi anche a ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Il legale rappresentante del concorrente è legittimato a dichiarare l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 co. 1 e 2 del Codice con riferimento agli anzidetti soggetti cessati dalla carica "per quanto a propria conoscenza".
- **B. Garanzia provvisoria** pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara I.V.A. esclusa, e dunque pari a **Euro 8.226,00**, presentata nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/16.

Salvo il limite dell'utilizzo del contante di cui alla L. 231/2007, la garanzia può essere costituita, a scelta dell'offerente in contanti, con bonifico, in assegni circolari, o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa

La garanzia dovrà essere presentata in originale e dovrà avere validità di 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo fissato nel presente disciplinare per la presentazione dell'offerta.

Tale garanzia provvisoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

A pena di esclusione ed ai sensi dell'art. 93, c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016, salvo il caso di partecipazione in forma di microimprese, piccole e medie imprese, o in forma di raggruppamento o consorzio ordinario costituito esclusivamente tra microimprese, piccole e medie imprese, l'offerta è altresì corredata dall'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fidejussoria per

l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Per quanto qui non previsto trova applicazione l'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve essere intestata a tutte le imprese del

raggruppamento medesimo.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, potranno usufruire del beneficio della dimidiazione della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, c. 7, del D.Lgs. 50/2016, segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia della certificazione di qualità, resa conforme all'originale. Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, c. 7 del D.Lvo n. 50/16 l'operatore economico potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute.

Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D. Lgs. 159/2011.

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il servizio al concorrente che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

- C. (unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante del concorrente) COPIA DELLA PROCURA, anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore.
- **D.** PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS: Nella busta dovrà essere inserito il PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS.

- E. Attestazione dell'avvenuto versamento a favore dell'ANAC del contributo appalti di Euro 35,00 di cui alla delibera dell'Autorità in data 21.12.2016, effettuato nei modi e forme ivi previsti. Per il pagamento del contributo attenersi alle modalità riportate nel sito internet dell'ANAC (www.anticorruzione.it). I partecipanti devono indicare nella causale: la propria denominazione, la denominazione della stazione appaltante e l'oggetto del bando di gara, il CIG. Il mancato pagamento, è causa di esclusione dalla procedura di selezione. In caso di partecipazione sotto forma di raggruppamento temporaneo di concorrenti, l'attestazione di avvenuto versamento del contributo è richiesta alla sola impresa capogruppo.
- **F.** ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI rilasciata dalla stazione appaltante a seguito di avvenuto sopralluogo. Il concorrente deve effettuare un sopralluogo sul luogo dove debbono svolgersi le prestazioni. Dell'avvenuto sopralluogo verrà rilasciata ai concorrenti apposita attestazione da parte della stazione appaltante, da inserire nella Busta A.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal:

- titolare o rappresentante legale dell'impresa, come risultante da certificato CCIAA;
- direttore tecnico, come risultante da certificato CCIAA;
- dipendente munito di delega e/o procura notarile rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa;
- soggetto diverso munito di procura notarile rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa e che contempli tra l'altro la specifica attività di effettuazione sopralluoghi per la partecipazione agli appalti pubblici.

Ogni persona potrà eseguire un sopralluogo in rappresentanza o delega di un solo concorrente.

Al fine di effettuare il sopralluogo, gli interessati dovranno presentare apposita richiesta, tramite posta elettronica all'indirizzo mail:

mr-to.ufficiogare@beniculturali.it; la data del sopralluogo sarà concordata con gli interessati, tenuto conto lo stesso avverrà nel periodo 16.11.2017 / 6.12.2017.

Il termine ultimo per la richiesta del sopralluogo è fissato al 04.12.2017 ore 12.

Si precisa che, in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, già costituiti o da costituirsi, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete di imprese o consorziati.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore del servizio.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

G. Patto d'integrità sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa concorrente ovvero dai legali rappresentanti delle imprese concorrenti in caso di ATI o di consorzio, come da modello allegato (**Mod. 2**).

Per le **A.T.I. non costituite**, dovrà essere prodotto inoltre:

- a) Dichiarazione come modello allegato (**Mod. 3**) sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti:
- αl) il concorrente a cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo, le quote di partecipazione al raggruppamento e le parti (o quote) di servizio che ciascuna impresa si impegna ad eseguire, in ossequio alle norme vigenti;
- α2) l'impegno che, in caso di aggiudicazione, tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento, si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs 50/2016.

Per le A.T.I. già costituite, dovrà essere prodotto inoltre:

- a) ATTO COSTITUTIVO dell'A.T.I. con le caratteristiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da cui risultino (in forma di scrittura privata autenticata), oltre alle quote di partecipazione al raggruppamento, le parti (o quote) di servizio che ciascuna impresa si impegna ad eseguire, in ossequio alle norme vigenti:
 - b1) il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura a chi legalmente rappresenta la capogruppo;
 - b2) l'inefficacia nei confronti dell'Ente della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;
 - b3) l'attribuzione al mandatario da parte delle mandanti della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della stazione appaltante, per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

In ogni caso di partecipazione in forma di raggruppamento, il soggetto mandatario dovrà possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Nel caso di CONSORZI di imprese, dovrà essere prodotto inoltre inoltre:

- a) L'ATTO COSTITUTIVO del Consorzio e le successive rilevanti modificazioni;
- b) La DELIBERA o apposito atto dell'organo statutariamente competente, indicante le imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

Nel caso di RETE D'IMPRESE attenersi inoltre:

1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso l'organo comune mandatario dovrà allegare:

- il contratto di rete comprendente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune, redatto per atto pubblico o per

scrittura privata autenticata o per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i;

N.B. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni del comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

- 2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE
- In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.

In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:

- scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i; inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;
- scrittura privata autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.

N.B. In tal caso, dal momento che l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma di RTI, si applica la disciplina dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

- 3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA In questo caso, considerato il potere riconosciuto all'organo comune di agire in rappresentanza della rete (nel cui programma strategico rientri la partecipazione congiunta a procedure di gara), l'aggregazione tra le imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune. Quest'ultimo dovrà allegare:
- copia autentica del contratto di rete stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i;
 N.B.
- 1. L'offerta presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, vale ad impegnare tutte le imprese retiste, salvo diversa indicazione in sede di offerta.
- 2. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni contenute nel comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE attenersi inoltre a:

- 1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA
- La documentazione relativa all'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.
- La documentazione relativa alla dichiarazione sostitutiva art. 80, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 deve essere resa e sottoscritta dai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. 50/2016 dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale

rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

Il contratto di rete, contenente il mandato collettivo irrevocabile, deve essere prodotto debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

L'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La dichiarazione sostitutiva art. 80, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 deve essere resa e sottoscritta dai soggetti di cui all'art. 80, c. 3, del D.Lgs. 50/2016 dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune.

Il contratto di rete deve essere prodotto debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

Non è ammesso l'avvalimento, giusta previsione di cui all'art. 146 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, c. 9 del D.Lvo n. 50/16, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive richieste ai fini del possesso della comprova dei requisiti (e di cui al D.G.U.E.), con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di cui sopra il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ai sensi dell'art. 95, c. 15 del D.Lgs.n. 50/16 ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, nè per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

6.2 Contenuto della busta "BUSTA B - OFFERTA TECNICA":

Nella busta "BUSTA B – OFFERTA TECNICA" deve essere contenuta, a pena di esclusione, la relazione tecnica illustrativa del servizio offerto, che dovrà rispettare quanto previsto e richiesto dal Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati.

Detta relazione dovrà essere redatta in lingua italiana ed essere sottoscritta in calce, a pena di esclusione, dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa concorrente in forma singola o del Consorzio, ovvero dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa capogruppo in caso di RTI o Consorzio già costituito, ovvero ancora, nel caso di RTI o Consorzio da costituire, da tutti i legali rappresentanti/procuratori delle imprese costituenti il futuro raggruppamento temporaneo o consorzio.

L'offerta tecnica non dovrà recare, pena l'esclusione, alcun riferimento al prezzo offerto, ovvero agli elementi che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta economica del concorrente.

L'offerta tecnica dovrà essere composta dalle seguenti sezioni, corrispondenti ai criteri di valutazione che verranno applicati ai fini dell'aggiudicazione, di cui al successivo paragrafo 7, lettera A:

- 1. Organizzazione delle attività di presidio fisso, di conduzione e gestione impianti, nonchè di assistenza tecnica;
- 2. Organizzazione delle attività di manutenzione ordinaria;
- 3. Organizzazione delle attività straordinarie extra canone;
- 4. Tempestività delle attività di "pronto intervento";
- 5. Organico del servizio;
- 6. Gestione dell'archivio storico e tecnico;
- 7. Certificazioni di qualità possedute.

La relazione non dovrà essere superiore complessivamente a **25** (venticinque) pagine su unica facciata formato A4 verticale (con un massimo di 50 righe per pagina e numero medio indicativo di caratteri per riga, compresi gli spazi, non superiore a 90, carattere tipo "Times New Roman", dimensione 11), ivi compresi eventuali disegni, immagini fotografiche e/o materiale grafico illustrativo.

Saranno altresì compresi nel numero massimo di pagine della relazione gli allegati in formato A3 necessari per la presentazione dell'offerta. Un foglio formato A3 verrà conteggiato come due fogli formato A4.

Non verranno prese in considerazione le pagine e/o ulteriori produzioni eccedenti la venticinquesima pagina.

Le certificazioni di qualità che verranno ritenute rilevanti ai fini dell'attribuzione dei punteggi sono le seguenti:

- Certificazione UNI EN ISO 14001:2004 (sistema di qualità ambientale);
- Certificazione BS OHSAS 18001:2007 (sistema di gestione della salute e di sicurezza sul lavoro).

Dette certificazioni di qualità dovranno essere allegate, in originale o copia conforme, alla relazione e ne costituiranno parte integrante, anche ai fini del conteggio delle pagine ammesse.

6.2 Contenuto della busta "BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA":

La busta C dovrà contenere unicamente l'offerta economica del concorrente, che dovrà essere presentata in conformità all' all. Mod. 4 del presente disciplinare titolato "Modulo dell'offerta economica", resa con marca da bollo di 16,00 Euro, ed in lingua italiana.

L'offerta economica dovrà indicare chiaramente:

- a. il ribasso percentuale offerto sull'importo biennale a canone posto a base di gara, pari ad Euro 324.729,68, IVA esclusa;
- b. il ribasso percentuale offerto sui seguenti prezziari:
 - Prezzi di riferimento per opere e lavori pubblici della Regione Piemonte Prezziario Regione Piemonte 2016;
 - Prezzi informativi dell'edilizia e degli impianti, edizioni DEI, Tipografia del Genio Civile;
 - Listino Prezzi edito da Associazione Nazionale Costruttori di Impianti (Assistal);
- c. il rialzo percentuale offerto sugli importi delle franchigie di seguite indicate:
 - CL: impianti di climatizzazione Euro 330,00/intervento
 - EL: impianti elettrici Euro 150,00/intervento
 - IA: antincendio di spegnimento Euro 180,00/intervento

I valori in ribasso e in rialzo offerti dovranno essere indicati in cifre e in lettere. In caso di contrasto tra le due indicazioni prevarrà quella in lettere.

L'offerta economica non dovrà contenere oltre due decimali. Non verranno presi in considerazione decimali oltre il secondo.

Nell'offerta economica, a pena di esclusione, l'operatore economico dovrà indicare i propri costi della manodopera e di sicurezza aziendale, ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lvo n. 50/16.

Con riguardo alle voci **a.** e **b.**, non sono ammesse offerte in rialzo o alla pari. Relativamente alla voce **c.**, non sono ammesse offerte in ribasso o alla pari.

Con riguardo a tutte le voci di cui sopra, non sono ammesse offerte plurime, parziali o condizionate.

À pena di esclusione, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di A.T.I. già costituita, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente capogruppo; nel caso di A.T.I. da costituire, la sottoscrizione deve essere effettuata dai rappresentanti legali di ciascuna delle imprese temporaneamente raggruppate; nel caso di Consorzio dal legale rappresentante dello stesso; nel caso di Rete d'impresa:

Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di

soggettività giuridica

In tal caso i modelli dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante dell'organo comune e di ciascun operatore retista partecipante (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).

Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite per il Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica

In tal caso i modelli dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante dell'organo comune (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma)

7. CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

7.1 OFFERTA TECNICA

La Commissione di aggiudicazione, nominata ai sensi dell'art. 77 D.Lgs. 50/2016 in numero di tre componenti tra esperti tecnici del settore, in conformità del Regolamento di Amministrazione adottato nelle more dell'entrata in vigore dell'Albo di cui all'art. 78 del D.Lgs. 50/2016, procederà in sedute riservate alla valutazione delle offerte tecniche, per le quali è previsto un punteggio massimo di **70 punti**, sulla base dei criteri e sub criteri di valutazione di seguito riportati.

- 1. <u>Organizzazione delle attività di presidio fisso, di conduzione e gestione</u> impianti, nonchè di assistenza tecnica (fino ad un massimo di **15 punti**);
- 2. Organizzazione delle attività di manutenzione ordinaria (fino ad un massimo di 15 punti);
- 3. Organizzazione delle attività straordinarie extra canone (fino ad un massimo di 10 punti);
- 4. Tempestività delle attività di "pronto intervento" (fino ad un massimo di 10 punti);
- 5. Organico del servizio (fino ad un massimo di 10 punti);
- 6. Gestione dell'archivio storico e tecnico (fino ad un massimo di 6 punti);
- 10. Certificazioni di qualità possedute (fino ad un massimo di 4 punti).

In particolare:

1. Organizzazione delle attività di presidio fisso, di conduzione e gestione impianti, nonchè di assistenza tecnica (fino ad un massimo di 15 punti):

dovrà a tal fine essere descritto il modello organizzativo adottato dal concorrente per lo svolgimento delle attività anzidette, comprensivo di tutte le prestazioni richieste ai paragrafi 3.1a, 3.1d, e 3.1c del Capitolato Speciale.

I sub criteri oggetto di valutazione saranno i seguenti:

- 1.1 Organizzazione dell'attività di presidio (fino ad un massimo di 8 punti);
- 1.2 Organizzazione delle attività di conduzione e gestione impianti, nonchè di assistenza tecnica (fino ad un massimo di 7 punti).

Sarà preferita l'offerta che garantisca la maggior continuità, adeguatezza e flessibilità delle attività anzidette, le migliori modalità di verifica, controllo e di monitoraggio degli impianti, nonchè la maggior capacità di coordinamento con le altre attività del Complesso Museale.

2. Organizzazione delle attività di manutenzione ordinaria (fino ad un massimo di 15 punti):

dovrà a tal fine essere presentato il Piano operativo di manutenzione ordinaria annuale (con i contenuti di cui all'art. 5 del Capitolato, su base annua), che dovrà descrivere il modello organizzativo adottato dal concorrente, e che verrà valutato in termini di adeguatezza ed efficiacia rispetto al Piano di manutenzione degli interventi e alle schede di manutenzione predisposte dalla Stazione Appaltante (Allegato C).

I sub criteri oggetto di valutazione saranno i seguenti:

2.1 <u>esecuzione degli interventi di manutenzione negli orari e nel giorno di</u> chiusura dei siti museali (fino a un massimo di 5 punti):

dovrà a tal fine essere prodotto un prospetto di distribuzione degli interventi, preferibilmente in formato A3. Sarà preferita l'offerta che proponga la più ampia e adeguata tipologia di interventi effettuati negli orari e nel giorno di chiusura dei siti. Dovranno a tal fine essere indicate anche le modalità operative che garantiscano il completamento dell'intervento negli orari e nel giorno di chiusura;

2.2 <u>distribuzione degli interventi di manutenzione nel corso dell'anno e della settimana (fino ad un massimo di 5 punti):</u>

dovrà a tal fine essere prodotto un prospetto di distribuzione degli interventi, preferibilmente in formato A3. Sarà preferita l'offerta che proponga una maggiore distribuzione degli interventi di manutenzione nell'arco dell'anno e in distinte giornate per ciascun intervento, fermo il rispetto della periodicità degli interventi indicata nell'allegato C;

2.3 altre modalità organizzative (fino ad un massimo di 5 punti):

dovranno a tal fine essere indicate le ulteriori modalità organizzative relative allo svolgimento dell'attività (mezzi d'opera, strumentazioni certificate, redazione di schede operative etc.). Sarà preferita l'offerta che garantisca la maggior continuità, flessibilità, adeguatezza e efficacia del servizio, nonchè la maggior capacità di coordinamento con le altre attività del Complesso Museale.

3. Organizzazione delle attività straordinarie extra canone (fino ad un massimo di 10 punti):

Dovrà a tal fine essere descritto il modello organizzativo adottato dal concorrente per lo svolgimento delle attività anzidette, comprensivo di tutte le prestazioni di cui agli artt. 3.2a, 3.2b, 3.2c del Capitolato Speciale.

Sarà preferita l'offerta che garantisca la maggior adeguatezza, affidabilità, completezza ed efficienza del servizio, nonchè la maggior capacità di coordinamento con le altre attività del Complesso Museale.

4. Tempestività delle attività di "pronto intervento" (fino ad un massimo di 10 punti):

dovranno a tal fine essere indicati i tempi del "pronto intervento", nel rispetto di quanto previsto all'art. 3.2a del Capitolato Speciale.

Sarà preferita l'offerta che proponga i tempi di intervento più brevi, secondo la seguente proporzione:

Tempo di intervento pari o superiore a 1 h: 0 punti

Tempo di intervento compreso tra 1 h e 30 minuti: max 5 punti

Tempo di intervento pari o inferiore a 30 minuti: max 10 punti.

5. Organico del servizio (fino ad un massimo di 10 punti);

Il concorrente dovrà indicare l'organico che intende impiegare per lo svolgimento del servizio.

I sub criteri oggetto di valutazione saranno i seguenti:

5.1 <u>qualifica professionale del coordinatore tecnico operativo (fino ad un massimo di **5 punti**)</u>

Il concorrente dovrà indicare il *curriculum vitae* del coordinatore tecnico operativo, di cui al paragrafo 4.4 del C.S.A..

Sarà preferita l'offerta che proponga il coordinatore tecnico operativo dotato di un curriculum vitae più pertinente rispetto al servizio oggetto di gara: sia per il valore culturale del Complesso Museale ove sono posti gli impianti, sia per l'affluenza di pubblico cui sono soggetti alcuni dei siti ove dovrà essere svolto il servizio, sia per la diversità degli impianti in relazione ai quali il servizio dovrà essere svolto:

5.2 Composizione della/e squadra/e degli addetti allo svolgimento delle attività (fino ad un massimo di **5 punti**).

Il concorrente dovrà indicare la composizione della/e squadra/e degli addetti, di cui ai paragrafi 4.5 e 4.6 del Capitolato Speciale, nonchè la la composizione della/e squadra/e degli addetti che interverranno per lo svolgimento delle attività straordinarie.

Sarà preferita l'offerta che proponga la/e squadra/e di addetti maggiormente qualificata/e, per abilitazioni conseguite e tipologia di esperienze acquisite coerenti con il servizio oggetto di gara.

Sarà altresì preferita l'offerta che proponga l'organizzazione e il numero di addetti maggiormente coerenti con l'espletamento delle attività descritte nel Capitolato Speciale e relativi allegati.

6. Gestione dell'archivio storico e tecnico (fino ad un massimo di 6 punti):

Il concorrente dovrà indicare il proprio modello organizzativo per la realizzazione e la gestione dell'archivio storico e tecnico attraverso l'utilizzo di software di gestione, nel rispetto di quanto previsto all'art. 6 del Capitolato Speciale.

Sarà preferita l'offerta che proponga modalità di raccolta, elaborazione, catalogazione, aggiornamento e condivisione dotate di maggiore razionalità, chiarezza e accessibilità.

7. Certificazioni di qualità possedute (fino ad un massimo di 4 punti).

Dovranno a tal fine essere prodotte le certificazioni di qualità possedute, in originale o copia conforme all'originale.

Le certificazioni di qualità che verranno ritenute rilevanti ai fini dell'attribuzione

dei punteggi sono le seguenti:

- Certificazione UNI EN ISO 14001:2004 (sistema di qualità ambientale);
- Certificazione BS OHSAS 18001:2007 (sistema di gestione della salute e di sicurezza sul lavoro).

Per ciascuna certificazione di qualità posseduta saranno attribuiti 2 punti.

In caso di partecipazione di un raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di concorrenti, il punteggio sarà attribuito qualora la certificazione sia posseduta anche solo dall'impresa mandataria del raggruppamento o del consorzio. In caso di consorzi di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 il punteggio sarà attribuito qualora la certificazione stessa sia posseduta da tutte le imprese consorziate designate per l'esecuzione dell'appalto ovvero dal Consorzio qualora dichiari di eseguire le prestazioni in proprio.

7.2 OFFERTA ECONOMICA

Successivamente, in seduta pubblica che sarà comunicata ai concorrenti con idoneo anticipo, la Commissione procederà ad attribuire i punteggi delle offerte economiche presentate, sulla base della formula matematica riportata al paragrafo 7.3..

In ragione della particolare importanza del sito ove si svolgeranno i servizi, saranno ammessi alla fase di apertura della busta "C – Offerta Economica" solamente i concorrenti che avranno riportato un punteggio complessivo per l'offerta tecnica non inferiore a **40 punti**.

Per l'offerta economica è previsto un punteggio totale massimo di 30 punti, di cui:

- fino ad un massimo di **20 punti** per il ribasso percentuale offerto sul canone biennale posto a base di gara;
- fino ad un massimo di **7 punti** per il ribasso percentuale offerto sui prezziari di seguito indicati;
- fino ad un massimo di **3 punti** per il rialzo percentuale offerto sulle franchigie di seguito indicate.

7.3 MODALITA' DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

Per quanto riguarda i criteri di valutazione dell'offerta tecnica, si applicherà la seguente formula:

$$C(a) = \Sigma_n [W_i \times V(a)_i]$$

nella quale C(a) rappresenta l'indice di valutazione dell'offerta (a), n il numero totale degli elementi di valutazione, W_i il peso dell'i-esimo elemento di valutazione, $V(a)_i$ il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto all'i-esimo elemento di valutazione variabile tra zero ed uno; Σ la sommatoria.

Il coefficiente V(a)i è così determinato:

- media aritmetica dei coefficienti, variabili tra 0 e 1, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari per ciascun criterio o sub criterio di valutazione;
- i commissari procederanno poi a trasformare la media dei coefficienti in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

In particolare, ai fini dell'attribuzione discrezionale dei coefficienti compresi tra 0 e 1 da parte di ciascun commissario, la soglia di sufficienza è considerata 0,5.

Ai fini della verifica di anomalia la stazione appaltante farà riferimento ai punteggi ottenuti dai concorrenti all'esito dell'anzidetta riparametrazione.

I punteggi relativi all'offerta economica saranno attribuiti secondo la seguente formula:

Vai = Ra / Rmax

Dove:

Vai = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile da 0 a 1;

Ra = Valore (ribasso o rialzo) offerto dal concorrente a;

Rmax = Valore (ribasso o rialzo) dell'offerta più conveniente.

La somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica e all'offerta economica determinerà il punteggio complessivo assegnato al singolo concorrente.

Nel caso di offerte con eguale punteggio, l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta con maggior punteggio per gli elementi qualitativi.

Qualora anche i punteggi attribuiti agli elementi qualitativi dovessero essere uguali, si procederà alla aggiudicazione tramite sorteggio a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

8. CAUSE DI ESCLUSIONE:

I plichi e le buste contenenti le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nel presente disciplinare: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o altre formalità richieste o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 83, c. 9 del D.Lvo n. 50/2016. Sono esclusi gli operatori economici che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui al presente disciplinare.

Sono altresì esclusi gli operatori economici che presentano offerte parziali, condizionate, plurime o comunque espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nel presente disciplinare è causa di esclusione immediata dalla gara.

Non sono ammesse, e quindi immediatamente escluse dalla gara, le offerte (I.V.A. esclusa) in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta soggetto a ribasso.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione conforme al testo originale, asseverata dalla competente rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana (o con traduzione asseverata) comporta l'esclusione dalla gara.

L'operatore economico è altresì escluso nel caso in cui non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione di gara, ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/16.

9. PERSONE AUTORIZZATE A PRESENZIARE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Chiunque può assistere all'apertura delle buste. Sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti degli operatori economici che partecipano alla gara, o loro delegati, muniti di apposita delega. Il concorrente, presente alle operazioni di gara per mezzo di proprio rappresentante, è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni del seggio di gara assunte e comunicate in tale sede.

10. DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA

Le operazioni di gara inizieranno il giorno 20.12.2017 alle ore 10, presso la sede della stazione appaltante.

La procedura sarà la seguente:

- Preliminarmente il seggio di gara (formato dal R.U.P. e da altri due dipendenti della Stazione Appaltante) procederà, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi ricevuti, e successivamente all'apertura della Busta "A – Documenti amministrativi".
- 2. Verificata la documentazione, e espletato l'eventuale procedimento per il soccorso istruttorio, il seggio di gara dichiarerà l'ammissione alle successive fasi della procedura dei soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione nelle forme prescritte dal presente disciplinare.
- 3. Successivamente, una Commissione giudicatrice, appositamente nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016, procederà sempre in seduta pubblica, e per i soli candidati ammessi, all'apertura della Busta "B Offerta Tecnica" al fine di verificare la presenza e la regolarità formale dei documenti richiesti nel presente disciplinare. La medesima Commissione procederà poi, in una o più sedute riservate, ad esaminare le offerte tecniche presentate e ad attribuire i relativi punteggi con applicazione dei criteri di valutazione riportati nel presente disciplinare.

- 4. Successivamente, previa comunicazione della data sul sito internet della Stazione appaltante, la Commissione procederà in seduta pubblica alla lettura dei punteggi attribuiti per la parte tecnica ed all'apertura della Busta "C Offerta Economica".
- 5. In ragione della particolare importanza del sito ove si svolgeranno i servizi, saranno ammessi alla fase di apertura della busta "C Offerta Economica" solamente i concorrenti che avranno riportato un punteggio complessivo per l'offerta tecnica non inferiore a 40 punti.
- 6. Quindi si procederà ad attribuire i punteggi per la parte economica, si sommeranno tali punteggi a quelli ottenuti da ciascuna impresa nella parte tecnica e si stilerà la graduatoria finale dei concorrenti.
- 7. În caso di situazioni di controllo tra concorrenti, o di situazioni anche di fatto che comportino l'imputabilità delle offerte ad un unico centro decisionale, si procederà all'esclusione dei concorrenti dalla gara.
- 8. Si procederà infine a verificare la presenza di offerte anomale applicando l'art. 97, c. 3 del D.Lvo n. 50/2016 e nel caso ad attivare il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta;
- 9. Terminate le operazioni di gara, la Commissione giudicatrice indicherà il concorrente risultato primo in graduatoria e proporrà alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione in suo favore.

11. ALTRE INFORMAZIONI

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (ai sensi dell'art. 95, c. 12 D.Lgs. n. 50/16) e congruità della stessa (ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924).

Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto. La stazione appaltante si riserva inoltre, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente gara ovvero di non procedere all'affidamento dell'appalto per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.

L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta ed acquisterà efficacia solo a seguito dell'esito positivo delle verifiche di legge in capo all'aggiudicatario.

Nello specifico, l'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta "per la stipula del contratto".

Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione sospensiva, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che

la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e smi.

Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'efficacia di tutti gli atti preordinati alla stessa.

Nel caso in cui, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto ai partecipanti o a quella vincitrice.

Le offerte dei concorrenti saranno immediatamente impegnative per gli stessi e avranno validità per 180 (centoottanta) giorni dal termine per la loro presentazione.

Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/16, l'Ente si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lvo n. 50/16 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, c. 4-ter, del D.Lvo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento del servizio. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

In caso di subappalto, la Stazione Appaltante provvederà a corrispondere direttamente all'impresa subappaltatrice l'importo dei lavori: a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa; b) in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore; c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

I concorrenti stabiliti negli altri Stati di cui all'art. 49 del D.Lgs 50/2016, devono produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la capacità e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.

In caso di contrasto tra quanto previsto nel presente disciplinare e la modulistica prevale quanto previsto nel presente disciplinare, salvo il caso di errore materiale.

Il presente affidamento non viene diviso in lotti in ragione dell'esigenza della stazione appaltante di avere un unico interlocutore per il tempestivo e omogeneo svolgimento del servizio.

Il fatturato minimo nello specifico settore delle attività oggetto di gara viene richiesto in ragione dell'esigenza della stazione appaltante di potere confidare su operatori di consolidata esperienza nel settore.

Per tutto quanto non espressamente disposto, si applica il D. Lgs. 50/2016.

Per ogni controversia derivante dall'interpretazione e dall'esecuzione del contratto sarà competente il Foro di Torino.

12. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, l'aggiudicatario deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi (comunque non superiori a 10 giorni) e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare l'aggiudicatario dovrà:

- fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui all'art. 103 del D.Lvo n. 50/16, e secondo quanto previsto nello schema di contratto;
- presentare le polizze assicurative per danni da esecuzione e responsabilità civile previste dallo schema di contratto, con i massimali ivi indicati;
- nel caso di aggiudicazione ad A.T.I. (non costituite): presentare la scrittura privata autenticata di cui all'art. 48, c. 13 del D.Lgs. 50/2016;
- firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento dei lavori al concorrente che segue in graduatoria.

Ai fini della stipula del contratto di appalto in forma pubblico-amministrativa in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 co. 14 del Codice, il legale rappresentante del soggetto aggiudicatario che sottoscrive il contratto dovrà essere in possesso di firma digitale, ai sensi delle disposizioni del CAD.

Le spese di pubblicazione, per l'importo complessivo stimato di euro 8.000,00 (ottomila), saranno rimborsate dall'aggiudicatario alla stazione appaltante, nel termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione (D.M. Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 in G.U. n. 20 del 25 gennaio 2017).

Le modalità e i termini di pagamento per lo svolgimento del servizio sono indicati nel Capitolato Speciale e nel contratto, ove è altresì indicata la misura delle penali per il ritardo delle prestazioni oggetto di affidamento.

E' obbligatorio il rispetto della legge 136/2010.

Il contratto non potrà essere ceduto, in tutto o in parte, a pena di nullità.

Le prestazioni oggetto di contratto dovranno essere eseguite con il possesso dei titoli abilitativi e autorizzativi di legge, a pena di risoluzione del contratto in danno dell'Appaltatore.

Verifica sul possesso dei requisiti e delle dichiarazioni rese

La verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

- I requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di partecipazione potranno essere comprovati attraverso la seguente documentazione:
- quanto al requisito di cui alla lettera **e.1**) del paragrafo **6.1.A** (relativo al un fatturato annuo per servizi di conduzione e manutenzione impianti), mediante

le relative fatture quietanzate, i relativi contratti, (per le società di capitali) i bilanci corredati da nota integrativa;

- quanto al requisito di cui alla lettera **e.2)** del paragrafo **6.1.A** (relativo all'avvenuta esecuzione di almeno un servizio di conduzione e manutenzione impianti in favore di Musei o istituzioni culturali), mediante:
- a) se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, certificati rilasciati dalle amministrazioni medesime ed acquisiti dalla Stazione appaltante tramite il sistema AVCpass (ovvero certificati rilasciati dalle amministrazioni medesime in originale all'operatore economico e dallo stesso inseriti, in copia conforme, nel sistema AVCpass). In mancanza di detti certificati, gli operatori economici possono inserire nel predetto sistema le copie dei relativi contratti e le fatture relative all'avvenuta esecuzione specificando il CIG del contratto cui si riferiscono, l'oggetto del contratto stesso e il relativo importo, il nominativo del contraente pubblico e la data di stipula del contratto stesso:
- b) se trattasi di servizi prestati a privati, mediante certificazione rilasciata dal committente o mediante copia autentica dei contratti e delle relative fatture emesse, inseriti nel sistema AVCpass dagli operatori. Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di verificare la veridicità ed autenticità della documentazione inserita.
- Si precisa che coerentemente con quanto disposto dall'art 3, comma 3, della deliberazione dell'ex AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012, nonchè con quanto disposto dall'art. 21, comma 2, del D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) i documenti inseriti dagli operatori economici, devono essere firmati digitalmente dai soggetti competenti.
- Si precisa che, qualora nel corso della verifica dei PASSoe e/o in fase di acquisizione dei certificati a comprova dei requisiti dichiarati e/o in qualsiasi altra fase della procedura di aggiudicazione si verifichino interruzioni o malfunzionamenti del sistema AVCPass, che non consentono l'acquisizione di uno o più dei documenti che tramite esso andrebbero acquisiti, al fine di non aggravare i tempi procedurali si procederà alla verifica dei requisiti con modalità tradizionali di cui all'art. 43 del DPR 445/2000 e s.m.i. così come richiamato al terzo comma dell'art. 38 del Codice.
- Si puntualizza che ai sensi dell'art. 38, comma 1-ter, del Codice, in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione la Stazione appaltante ne darà segnalazione all'Autorità per gli adempimenti di competenza.

13. DISCIPLINA DELL'ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti di gara è disciplinato dall'art. 53 del D. Lgs. 50/2016.

Si precisa che la Stazione appaltante, relativamente alla presente procedura di aggiudicazione, consentirà l'accesso a tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti ed inclusa nelle buste "A".

Relativamente alle offerte tecniche contenute nelle buste "B", si precisa che al fine di consentire alla Stazione appaltante di indicare l'eventuale presenza di documenti per i quali l'accesso è vietato o differito, al concorrente è richiesto di indicare precisamente, nell'ambito della propria offerta tecnica inclusa nella busta "B", le eventuali parti che costituiscono segreti tecnici o commerciali, fornendone adeguata motivazione o comprova.

Si precisa che - in mancanza di una specifica indicazione, accompagnata da adeguata motivazione, delle eventuali parti della propria offerta tecnica che costituiscono segreti tecnici o commerciali - la Stazione appaltante consentirà l'accesso a tutta la documentazione (compresa quindi anche l'offerta tecnica) prodotta dai concorrenti in sede di offerta. Non saranno prese in considerazione generiche ed immotivate dichiarazioni di opposizione all'accesso della propria offerta tecnica e, pertanto, in assenza di una specifica individuazione delle parti dell'offerta tecnica che contengono segreti tecnici o commerciali unitamente ad esaustiva motivazione, la Stazione appaltante concederà l'accesso a tutta la documentazione prodotta

Ai sensi dell'art. 53, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 è in ogni caso consentito l'accesso alle offerte tecniche dei soggetti partecipanti alla gara, qualora il concorrente lo richieda ai fini della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto.

14. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Informativa ai sensi dell'art. 13 Decreto Legislativo 196/2003:

- i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui all'art. 7 D.Lgs. 196/2003 e pertanto l'interessato: 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamene sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- Titolare del trattamento dei dati è il Direttore dei Musei Reali.

Allegati:

Mod. 1 - DGUE- DICHIARAZIONE UNICA

Mod. 2 - PATTO D'INTEGRITÀ

Mod. 3- DICHIARAZIONI IMPRESE RAGGRUPPATE

Mod. 4.- OFFERTA ECONOMICA

IL DIRETTORE DEI MUSEI REALI

Enrica Pagella