

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

MUSEI REALI DI TORINO

OGGETTO: “Procedura aperta per l’aggiudicazione di un appalto pubblico avente ad oggetto l’affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti dei Musei Reali di Torino.

CPV 50700000 “Servizi di manutenzione impianti edifici”.

CIG 7258111EA9

VERBALE N. 2- DISAMINA DEI SOCCORSI ISTRUTTORI

Il giorno 29 gennaio 2018 alle ore 9,30, in Torino, Torrione Frutteria presso il palazzo Reale in p.zzetta Reale, 1, si riunisce la Commissione di gara nominata con nota prot. 5205 del 19.12.2017, nelle persone di:

Arch Norma ALESSIO- presidente

D.ssa Eliana BONANNO- componente con funzioni di verbalizzante

Arch. Gennaro NAPOLI-componente

PREMESSO

- che con Determina n. 20 del 30.10.2017 è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016;
- che il bando della procedura è stato pubblicato sulla GUUE in data 09.11.2017, sulla GURI n. 131 del 13.12.2017, sul sito della Stazione appaltante, sui siti informativi del MIT e della Regione Piemonte, e per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- che il criterio di aggiudicazione è quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che il termine per la presentazione delle offerte è stato il giorno 19.12.2017 ore 12;
- che in 20 dicembre 2017 si è tenuta la prima seduta pubblica, finalizzata all’apertura dei plichi ricevuti, e successivamente all’apertura della Busta “A – Documenti amministrativi”;
- che in esito alla predetta seduta sono stati attivati soccorsi istruttori per alcuni operatori economici, per carenze e chiarimenti della documentazione presentata, con l’assegnazione del termine di giorni 10 (dieci) decorrenti dal ricevimento della richiesta inoltrata il 4 gennaio 2018 e pertanto con scadenza 15 gennaio.

TUTTO CIÒ PREMESSO

La Commissione di gara valuta le integrazioni pervenute.

n. 3) Studio OIKOS:

Dalla documentazione integrativa prodotta non risulta l’avvenuto svolgimento di un contratto in favore di Musei o Istituzioni culturali, per un importo complessivo di almeno Euro 205.651,56, come richiesto dal paragrafo e.2), pag. 6, del disciplinare di gara.

La Commissione di gara delibera l’esclusione dell’operatore economico per mancanza del requisito di partecipazione.

n. 4) Costituenda ATI PAOLIN/ RES NOVA:

Sono state prodotte le integrazioni richieste, consistenti:

per il Capogruppo PAOLIN, nell’avvenuta specificazione della quota parte riferibile ai Musei Civici di Torino, pari a € 1.535.984,93 nel triennio considerato;

per entrambi in concorrenti in ATI, nella compilazione del punto 13 del quadro C della parte IV del DGUE sul possesso delle abilitazioni richieste per l'esecuzione dello specifico appalto.

n. 5) ENGIE:

Sono state prodotte le integrazioni richieste, consistenti nella compilazione, da parte dei subappaltatori, per quanto di competenza, il punto 13 del quadro C della parte IV del DGUE sul possesso delle abilitazioni richieste per l'esecuzione dello specifico appalto.

n. 6) NICMA & PARTNERS:

Sono state prodotte le seguenti integrazioni:

- l'indicazione della terna dei subappaltatori;
- la compilazione, da parte dei subappaltatori, per quanto di competenza, del punto 13 del quadro C della parte IV del DGUE sul possesso delle abilitazioni richieste per l'esecuzione dello specifico appalto;
- la documentazione ISO per la riduzione della cauzione provvisoria;
- il DGUE prodotto ad integrazione delle attestazioni richieste, che tuttavia continua ad indicare, quale contratto svolto in favore di Musei o istituzioni culturali, un contratto "per servizi di manutenzione impianti tecnologici presso "La Stampa" di Torino".

A tale riguardo, la Commissione rileva che:

- il paragrafo e.2), a pag. 6, del disciplinare di gara richiedeva espressamente l'attestazione di "avere svolto almeno un servizio di conduzione e manutenzione impianti in favore di Musei o istituzioni culturali", per un importo complessivo non inferiore ad Euro 205.651,56;
- nei chiarimenti pubblicati sul sito della Stazione Appaltante, è stato altresì specificato che "per "istituzioni culturali" si intendono luoghi di cultura paragonabili ai Musei Reali di Torino, come beni immobili vincolati ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e aperti al pubblico, nonché sedi, anche private, di natura museale e aperte al pubblico";
- la sede de "La Stampa" di Torino è unicamente la sede di un quotidiano e non costituisce né un Museo né un'istituzione culturale.

Pertanto, la Commissione di gara delibera l'esclusione dell'operatore economico per mancanza del requisito di partecipazione.

n. 7) AUTEK SERVICE:

Non risulta pervenuta alcuna integrazione. La Commissione di gara delibera l'esclusione dell'operatore economico.

La seduta odierna ha termine alle ore 10.30.

Di quanto precede è redatto il seguente verbale sottoscritto dalla Commissione come segue:

Norma Alessio - Presidente 

Eliana Bonanno- Componente e verbalizzante 

Gennaro Napoli- Componente 