



Ministero della Cultura

mrt
Musei Reali Torino

VERBALE N. 1

Avviso di Indagine di Mercato – Invito a Manifestare Interesse per l’Affidamento dei Lavori di *“Giardini Reali. Completamento del giardino del Duca e del Boschetto - Restauro e rifunzionalizzazione del Bastion Verde”* presso i Musei Reali di Torino.

CUP F17E19000360001 e F19D24002650001 – cpv [45454100-5] – nuts [ITC11].

L’anno duemilaventicinque il giorno undici del mese di dicembre alle ore 9.00 presso la sede di Musei Reali di Torino, Piazzetta Reale 1, Torino la sottoscritta Arch. Barbara Vinardi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza del segretario amministrativo Gaetano Di Marino, dà avvio alle operazioni di verifica delle istanze presentate dagli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di cui in oggetto, indetta con Avviso di Manifestazione di Interesse pubblicata in data 20/11/2025.

Premesso

- che l’Avviso di indagine di mercato prevedeva quanto di seguito: *“Con il presente Avviso di Indagine di Mercato, i Musei Reali di Torino intendono effettuare un’indagine di mercato finalizzata all’individuazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera c), del D.lgs. 36/2023”*;
- che tale avviso è stato pubblicato dal 20/11/2025 al 05/12/2025 sul sito istituzionale dei Musei Reali di Torino, nella sezione dedicata *“Amministrazione Trasparente”*;
- che in data 27/11 sono giunte richieste di chiarimenti da parte degli Operatori Economici interessati a partecipare alla procedura circa le modalità di presentazione delle istanze e il loro contenuto documentale.

Visto dunque l’Avviso di Indagine di mercato per l’acquisizione delle istanze di manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l’appalto di che trattasi, il cui termine di ricezione delle candidature è scaduto in data 05/12/2025.

Richiamata, per quanto occorre, la disciplina di selezione degli Operatori Economici di cui all’art. 15 dell’Avviso Pubblico.



Ministero della Cultura

Visto l'art. 16 dell'Avviso di seguito riportato "L'Amministrazione, scaduti i termini di cui sopra, potrà procedere a invitare alla successiva ed eventuale procedura negoziata gli operatori che avranno presentato valida manifestazione d'interesse e saranno risultati idonei ad accedere alla successiva fase della procedura, il cui invito avverrà tramite piattaforma elettronica".

Dato atto che entro il termine suindicato, sono pervenute n. 22 manifestazioni di interesse/istanze di partecipazione, specificamente:

NUMERO	OPERATORE	DATA DI RICEZIONE E DATA DI PROTOCOLLO	PROTOCOLLO
1	XXXXXX	26/11/2025 prot. 26/11/2025	4389
2	XXXXXX	27/11/2025 prot. 27/11/2025	4404
3	XXXXXX	27/11/2025 prot. 27/11/2025	4415
4	XXXXXX	28/11/2025 prot. 28/11/2025	4424
5	XXXXXX	28/11/2025 prot. 28/11/2025	4421
6	XXXXXX	01/12/2025 prot. 01/12/2025	4448
7	XXXXXX	01/12/2025 prot. 01/12/2025	4449
8	XXXXXX	01/12/2025 prot. 02/12/2025	4477
9	XXXXXX	02/12/2025 prot. 02/12/2025	4481
10	XXXXXX	02/12/2025 prot. 02/12/2025	4485
11	XXXXXX	02/12/2025 prot. 03/12/2025	4502
12	XXXXXX	02/12/2025 prot. 02/12/2025	4486
13	XXXXXX	02/12/2025 prot. 03/12/2025	4503



Ministero della Cultura

14	XXXXXX	03/12/2025 prot. 03/12/2025	4514
15	XXXXXX	03/12/2025 prot. 03/12/2025	4515
16	XXXXXX	04/12/2025 prot. 04/12/2025	4552
17	XXXXXX	04/12/2025 prot. 04/12/2025	4553
18	XXXXXX	04/12/2025 prot. 04/12/2025	4557
19	XXXXXX	04/12/2025 prot. 04/12/2025	4558
20	XXXXXX	05/12/2025 prot. 05/12/2025	4576
21	XXXXXX	05/12/2025 prot. 05/12/2025	4577
22	XXXXXX	05/12/2025 prot. 05/12/2025	4578

Ritenuto che ai sensi degli artt. 99 s.s. d.lgs. 36/2023 occorre verificare l'ammissibilità degli Operatori con riferimento al contenuto documentale, dichiarato in allegato all'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse, in relazione ai requisiti di ordine generale posseduti e a quello di idoneità professionale, capacità economica finanziaria e capacità tecniche e professionali richiesti dall'Avviso di indizione dell'indagine di mercato.

Visto l'incarico prot. n° 4855 del 23/12/2019, la sottoscritta arch. Barbara Vinardi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza del responsabile amministrativo Gaetano Di Marino, avendo dato atto della ricezione di n. 22 manifestazioni di interesse inviate da parte degli Operatori Economici che hanno inteso manifestare la propria intenzione a partecipare alla medesima procedura, ha proceduto alla verifica del contenuto dei plichi pervenuti al fine di accertare che la documentazione fosse rispondente alle norme e condizioni esplicitate nell'avviso di indagine di mercato esperita.

Il Responsabile procede, quindi, alla verifica dell'integrità e della rispondenza formale all'avviso di indizione della manifestazione di interesse di che trattasi di tutti i plichi regolarmente pervenuti al protocollo. L'esito dell'esame documentale viene riepilogato come segue:

L'esito dell'esame documentale viene riepilogato come segue:



Ministero della Cultura

NUMERO	OPERATORE	PROTOCOLLO	ESITO
1	XXXXXX	4389	SOCCORSO ISTRUTTORIO
2	XXXXXX	4404	INAMMISSIBILE, per non aver effettuato il sopralluogo
3	XXXXXX		SOCCORSO ISTRUTTORIO
4	XXXXXX		AMMESSO
5	XXXXXX		SOCCORSO ISTRUTTORIO
6	XXXXXX		AMMESSO
7	XXXXXX		AMMESSO
8	XXXXXX		SOCCORSO ISTRUTTORIO
9	XXXXXX		INAMMISSIBILE, per non aver effettuato il sopralluogo
10	XXXXXX		AMMESSO
11	XXXXXX		AMMESSO
12	XXXXXX		INAMMISSIBILE, per non aver effettuato il sopralluogo
13	XXXXXX		INAMMISSIBILE, per non aver effettuato il sopralluogo
14	XXXXXX		AMMESSO
15	XXXXXX		AMMESSO



Ministero della Cultura

16	XXXXXX		INAMMISSIBILE, per non aver effettuato il sopralluogo
17	XXXXXX		AMMESSO
18	XXXXXX		AMMESSO
19	XXXXXX		AMMESSO
20	XXXXXX		AMMESSO
21	XXXXXX		INAMMISSIBILE, per non aver effettuato il sopralluogo
22	XXXXXX		INAMMISSIBILE, per non aver effettuato il sopralluogo

L'elenco nominativo degli operatori partecipanti all'avviso sarà reso noto solo alla scadenza del termine di presentazione delle offerte. Gli operatori economici che hanno presentato istanza dichiarata non ammissibile riceveranno comunicazione a mezzo pec.

Alla luce di quanto sopra, risulta necessario attivare la procedura del soccorso istruttorio su n. 4 delle candidature pervenute, concedendo 4 (quattro) giorni agli Operatori Economici per trasmettere/rettificare la documentazione mancante/incompleta.

Il Responsabile Unico dispone, in conclusione, la pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale dei Musei Reali di Torino nella Sezione dedicata "Amministrazione Trasparente".

Alle ore 12 si dichiarano chiusi i lavori.

I lavori riprenderanno all'esito della procedura di soccorso istruttorio.

Letto, approvato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO – Barbara Vinardi

IL SEGRETARIO AMMINISTRATIVO – Gaetano Di Marino

